



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

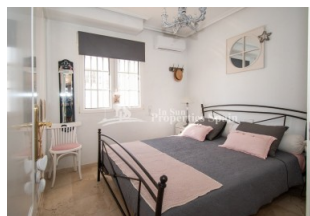
REF: # 12028

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIS:	360.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	112 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	60 (m2)
ÅR:	2000
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Beläget i det populära bostadsområdet LOS DOLSES, VILLAMARTIN är denna härliga 112m2 fristående Villa (Ibiza Model). Fastigheten ligger inom en 295m2 sluten tomt med en privat pool. På bottenvåningen har du en öppen planlösning vardagsrum med skorsten och tillgång till den främre terrassen med utsikt över poolen, matplats, fullt utrustat kök, två dubbel storlek sovrum och ett badrum på denna våning. På första våningen har du sovrummet med eget badrum med dusch och tillgång till en 32m2 solig terrass med havsutsikt. Det finns ett 12m2 garage inom tomten. Fastigheten inkluderar; öppen spis i vardagsrummet, golvplattor i marmor, luftkonditionering, tvåglasfönster och ligger en kort promenad från ett urval av kommersiella centra; La Fuente, Los Dolses, Rioja och den berömda Villamartin Plaza och Golf som erbjuder en rad bekvämligheter inklusive barer och restauranger. I närheten ligger den internationella skolan El Limonar med hög standard och La Zenia Boulevard - det största köpcentret i Alicante-regionen med över 150 butiker, barer och restauranger. Bara en kort bit bort hittar du 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas. Men det är inte bara ett golfparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartin ligger ca 45 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
- Modern - Medelhavs	- Paronama - Havsutsikt	- vardagsrum - kök - sovrum	Beach : 4 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 2 Km
ORIENTERING	PARKERING	AVGIFTER	VARDAGSRUM
South west - Sida vid sida golv - Marmol golv	garage inga bilar : 1 KÖK - Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	: 295 € I.B.I : 501 € GARDEN OCH TERRASSER - inglasad - Utebelysning - Automatiskt bevattningssystem - Fruktträd - anlagda - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden	UPPVÄRMNING Eldstad trä
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Satellite TV - Förråd - Internet			

"Experience our experience - Because you deserve the best"