

REF: # 10308

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

PREIS:	129.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Reihenhaus
ORTE:	Orihuela Costa (Villamartin Area)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	91 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	34 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	139.900 €



BESCHREIBUNG

Dieses schöne 91 m2 REIHENHAUS in LAS FILIPINAS besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche/Essbereich und Außenterrassen. Im Eingangsbereich des Hauses im Erdgeschoss finden Sie einen schönen Terrassenbereich, ideal um das Frühstück in der Morgensonne zu genießen. Durch den Haupteingang gelangt man in das geräumige Wohnzimmer mit einem Holzkamin, die voll ausgestattete offene Küche/Essbereich und ein Gästebad mit Dusche. Angrenzend an die Küche befindet sich ein großer Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein geräumiges Bad mit Badewanne. Vom Hauptschlafzimmer aus gelangt man auf eine schöne Terrasse und über eine Außentreppe auf die 20 m2 Dachterrasse, auf der man sich den ganzen Tag lang sonnen kann. Das Haus ist komplett möbliert und mit Klimaanlage und elektrischen Heizkörpern ausgestattet. Die Wohnanlage ist geschlossen und bietet Ihnen den Komfort eines sicheren Parkplatzes abseits der Straße und Zugang zu einem schönen Pool mit Grillplatz! Ausgestattet mit Alarmanlage, Satellitenfernsehen und WIFI, so dass es "sofort bezugsfertig" ist. Der Eigentümer verkauft ein spanisch registriertes Auto NISSAN ALMERA für nur € 2500 ! Das Anwesen befindet sich nur wenige Gehminuten von La Fuente Einkaufszentrum und Villamartin Plaza mit vielen Restaurants, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. entfernt. Nur 5 Minuten Fahrt zum "La Zenia Boulevard" mit 150 Geschäften (das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante) und gelegen inmitten den renommiertesten Golfplätzen an der Costa Blanca namens Villamartin Golf, Campomor, Las Ramblas, Las

Colinas und den Sandstränden von Orihuela Costa. Für Golf and Strandliebhaber das ideale Zuhause. Die nächstgelegenen Flughäfen sind Alicante und Murcia Corvera, beide etwa 50 Minuten entfernt.

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 6 Km <hr/> Flughafen: 60 Km <hr/> Stadtzentrum : 4 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
East	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 300 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • umzäunt • elektr. Tor • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten
HEIZUNG	EXTRA		
<ul style="list-style-type: none"> • Heizkörper • Holzkamin 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Internet 		

"Experience our experience - Because you deserve the best"