

REF: # 10922

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



INFO

PREIS:	245.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa (Semi detached)
ORTE:	Los Alcazares (Serena Golf)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	74 (m2)
GRUNDSTÜCK :	175 (m2)
TERRASSE:	30 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-



BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE NEU GEBAUTE VILLA MIT TEILWEISE EINBAU IN LOS ALCAZARES - nur 1 km vom Strand entfernt! Diese geräumigen, gut gestaltete Villen sind in Paaren gebaut und haben ihre eigenen privaten 175m2 Grundstück mit großzügigen Terrassen, Poolbereich und Garten auf drei Seiten der Villa. Es handelt sich um Doppelhaushälften mit mehr als 100 m2 Terrasse (Solarium kann gegen Aufpreis hinzugefügt werden), Poolbereich oder Garten zum Preis eines Apartments. Sie verfügen über moderne Einbauküchen und Bäder mit einer Auswahl an Farben für die Kucheneinheiten und Wandfliesen für beide, und auch Böden und Terrassen. Die zwei komfortablen Doppelschlafzimmer haben beide Einbauschränke, ein Schlafzimmer hat ein Duschbad en-suite und es gibt ein zweites Gäste-Duschbad für das zweite Schlafzimmer. Das Wohnzimmer hat zwei große Flügeltüren mit Blick auf die Terrasse und den Poolbereich, ideal für Mahlzeiten im Freien. Es gibt große Terrassen auf der Vorder- und Rückseite, die ein Sonnenbad den ganzen Tag über ermöglichen. Die Gärten sind von einer 40 cm hohen Mauer mit Hecke umgeben, die an der Vorderseite mit Toren für Privatsphäre sorgt. Die Käufer können die Höhe der Mauer um den hinteren Garten bis zu einer Höhe von 180 cm erhöhen oder einen Zaun oder eine Hecke für mehr Privatsphäre hinzufügen. Eine riesige Sonnenterrasse auf dem Dach mit einer Wendeltreppe ist gegen Aufpreis erhältlich. Zu jeder Villa gehört eine geräumige Garage, die auch als Hobbyraum oder Studio genutzt werden kann. Pools oder Jacuzzi-Bäder können gegen Aufpreis hinzugefügt werden. Wir haben Pläne, um ein drittes Schlafzimmer auf dem Dach der Villen zu errichten. Residential von Villen befindet sich 1 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares, wo Sie

verschiedene Wassersportarten ausüben können, umgeben von mehreren Golfplätzen. City of Cartagena weniger als 15 Minuten mit dem Auto und 30 Minuten von Murcia Corvera Flughafen.

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 1 Km
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
GARTENTERRASSEN	EXTRA		
<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • umzäunt • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung 		

"Experience our experience - Because you deserve the best"