



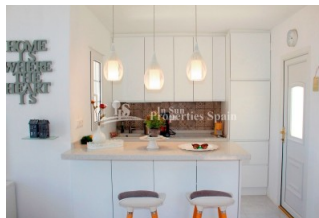
REF: # 11441

TORREVIEJA



INFO

PREIS:	169.900 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa (Semi detached)
ORTE:	Torrevieja
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	75 (m2)
GRUNDSTÜCK :	69 (m2)
TERRASSE:	15 (m2)
JAHR:	1995
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-



BESCHREIBUNG

Schön renovierte Doppelhaushälfte Villa in der Urban "Torrealmendros" in TORREVIEJA zu einem hohen Standard im gesamten mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern gepflegt. Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer mit einer schönen offenen amerikanischen Küche, die zu einem offenen Innenhof mit Waschküche, 2 Schlafzimmer, 1 Bad mit Dusche und Fußbodenheizung und eine interne Treppe führt in den ersten Stock führt. Hier finden Sie ein weiteres Schlafzimmer, ein Bad mit Dusche und Fußbodenheizung und eine schöne 15m2 Dachterrasse mit herrlichem Blick über die Gemeinde. Die Immobilie ist voll möbliert und verfügt über eine Klimaanlage und ein spezielles Belüftungssystem in allen Räumen. Um das Haus herum befindet sich ein gepflegter, gefliester Garten mit einem Grillplatz und einem Parkplatz abseits der Straße auf dem Grundstück. Das Haus befindet sich in der geschlossenen Urbanisation "Torrealmendros", die mit einem Sicherheitsdienst und Toren ausgestattet ist, die von der Anwendung Tuya Smart bedient werden. Die Gemeinschaft bietet einen großen Gemeinschaftspool, eine Bar mit Speisen und Getränken das ganze Jahr über, Life Guard in den Sommermonaten, große Parkanlagen mit einem Tennisplatz, Fußball / Basketballplatz, Petangue und einen Spielplatz für Kinder. Nur 5 Gehminuten vom beliebten Einkaufszentrum Habaneras, 600 m vom Supermarkt Carrefour und nur 5-10 Gehminuten von vielen weiteren Annehmlichkeiten und Einkaufszentren in der Umgebung entfernt! Mit dem Auto sind es nur 5 Minuten bis zum Zentrum von Torrevieja und 30 Minuten bis zum Flughafen Alicante! Das gesunde Klima von Torrevieja wird durch die rosafarbenen Salzseen in der Nähe bedingt, mit über 300 Sonnentagen im Jahr und einer Wintertemperatur zwischen 15 -

25°C ist dies einer der gesündesten Orte zum Leben, besonders für Asthma, rheumatische und Hautkrankheiten, die Schlammbehandlungen in den Salzseen sind sehr gesund und alle kostenlos und sehr empfehlenswert, DIESE SCHÖNE IMMOBILIE MUSS SEHEN!

STIL • Mediterran	ANSICHTEN • Panorama	KLIMAAANLAGE • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer	ENTFERNUNG : Strand : 2 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL • Möbliert	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1	STEUERN Gemeinschaftskosten : 480 € I.B.I : 200 €
WOHNFLÄCHE • Lagerraum	FLOORING • Kachelboden	KÜCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Tennisplatz • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • Grillplatz • Paddletennis • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten
EXTRA • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Bewachung • Lagerraum • Waschraum • Internet			

"Experience our experience - Because you deserve the best"