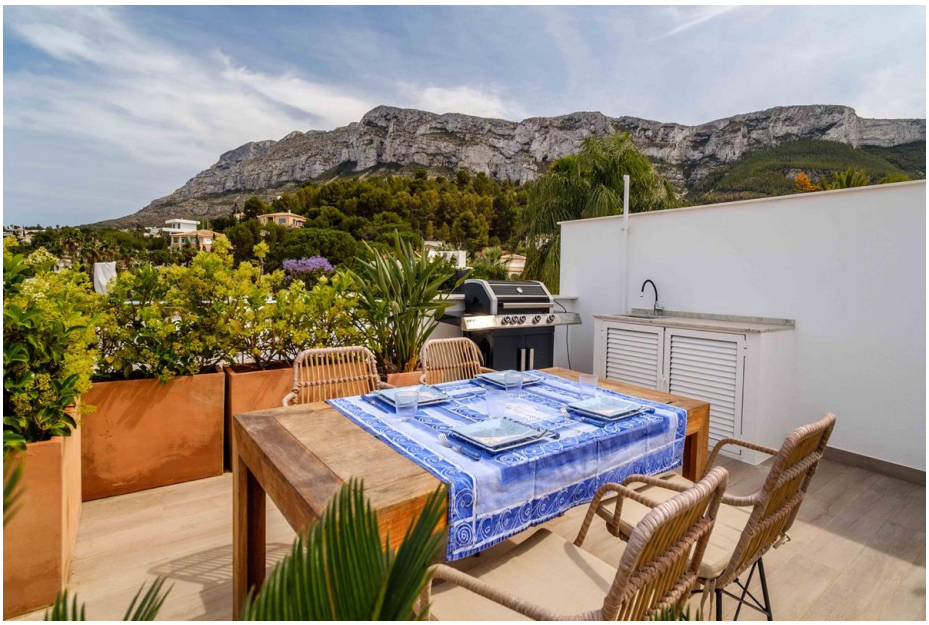
REF: # 12546 **DENIA**



INFO

PREIS:	399.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Reihenhaus
ORTE:	Denia
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT:	192 (m2)
GRUNDSTÜCK :	153 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

Liebhaber minimalistischer Architektur aufgepasst! Wir präsentieren ein beeindruckendes zweistöckiges Reihenhaus in einer exklusiven Urbanisation mit großem Gemeinschaftspool am Fuße des Montgó, das das ganze Jahr über Sonne genießt und nur 15 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt ist. Dieses Haus zeichnet sich durch seine Leuchtkraft und Eleganz aus. Im Erdgeschoss öffnet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern auf eine herrliche Terrasse von ca. 35 m2 mit Kunstrasen. Die Küche mit klaren Linien vermittelt ein Gefühl von Geräumigkeit und verfügt über einen praktischen überdachten Waschraum, der mit der Wohnzimmerterrasse verbunden ist. Darüber hinaus finden wir auf dieser Ebene ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein charmantes Badezimmer mit Dusche. Über eine bequeme Innentreppe gelangen wir in die erste Etage, wo sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad mit Dusche befinden. Eines der Schlafzimmer verfügt über eine offene, nach Osten ausgerichtete Terrasse von 10 m2. Eines der Highlights des Hauses ist das Solarium von ca. 35 m2, teilweise mit Kunstrasen, wo ein außergewöhnlicher Ruhebereich mit Sommerküche geschaffen wurde, um Mahlzeiten im Freien zu genießen und dabei die herrliche Aussicht auf das Meer zu genießen. das Schloss und der Montgó. Ein Lebenserlebnis im reinsten mediterranen Stil! Das Haus ist mit einer Warm-/Kaltklimaanlage über Kanäle ausgestattet, mit der Möglichkeit, jede Etage unabhängig zu programmieren. Im Garten gibt es einen praktischen Schuppen zur Aufbewahrung von Werkzeugen. Vor dem Haus gibt es Platz für bis zu 3 Autos unter einer Segelmarkise. Dieses Haus hat eine ausgezeichnete Lage, alle Arten von Dienstleistungen und Schulen sind zu Fuß erreichbar. Die Flughäfen Valencia und Alicante

sind eine Autostunde entfernt. Entdecken Sie dieses Haus, das höchsten Ansprüchen gerecht wird!

ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

"Experience our experience - Because you deserve the best"