REF: # 12988 **GUARDAMAR DEL SEGURA**

INFO

PREIS:	550.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Penthouse
ORTE:	Guardamar del Segura
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	91 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	99 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

Neubauwohnungen mit Blick auf den Fluss in Guardamar del Segura Exklusive Wohnanlage mit nur 9 modernen Wohnungen Diese neue Wohnanlage in Guardamar del Segura, Alicante, bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer privilegierten Lage mit freiem Blick auf den Fluss Segura und die Vega Baja zu wohnen. Das Gebäude besteht aus nur 9 exklusiven Wohnungen, eine pro Etage, was Privatsphäre, Ruhe und Komfort garantiert. Geräumige Wohnungen mit großen Terrassen Jede Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie großzügige Außenbereiche: Erdgeschoss mit 120 m² privatem Garten Zwischenetagen mit 18 m² Terrassen Penthouse mit Terrasse und 78 m² privatem Solarium Diese Immobilien wurden in einem zeitgenössischen Stil entworfen und eignen sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus an der Costa Blanca. Erstklassige Ausstattung und Qualität Die Wohnungen werden mit einer hochwertigen Ausstattung übergeben, die auf Komfort und Effizienz ausgelegt ist: Sicherheits-Eingangstür Badezimmer mit hängenden Waschbecken, Spiegel, wandverkleideter Duschwanne und Glaswand Luftwärmepumpenanlage für Warmwasser (100 Liter) Parkplatz im Preis inbegriffen Ideale Lage in der Nähe des Meeres und aller Dienstleistungen Die Wohnanlage liegt nur 1,4 km vom Strand und wenige Minuten vom Hafen von Guardamar, dem natürlichen Pinienwald und einem lebhaften Einkaufsviertel mit Supermärkten, Restaurants und allen

wichtigen Dienstleistungen entfernt. Ungefähre Entfernungen zu wichtigen Punkten: Zentrum von Guardamar: 1,2 km (15 Minuten zu Fuß) Nächster Strand: 1,4 km Yachthafen: 1 km Park Reina Sofía: 1,5 km Golfplatz La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km Einkaufszentrum Habaneras (Torrevieja): 13 km Flughafen Alicante-Elche: 33 km Guardamar bietet auch eine direkte Busverbindung nach Alicante und Torrevieja, was die Mobilität ohne eigenes Fahrzeug erleichtert. Ihr neues Zuhause in Guardamar wartet auf Sie Ob als Investition, Dauerwohnsitz oder Ferienhaus, diese Wohnanlage ist eine außergewöhnliche Gelegenheit in einer der gefragtesten Gegenden der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns jetzt und sichern Sie sich Ihr Apartment mit Aussicht in Guardamar del Segura.

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- umzäunt

EXTRA

- Fahrstuhl

"Experience our experience - Because you deserve the best"