



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 13116

ALGORFA (LA FINCA GOLF)



INFO

PREIS: 230.000 €

IMMOBILIEN TYPEN: Villa (Semi detached)

ORTE: Algorfa (La Finca Golf)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT: 101 (m2)

GRUNDSTÜCK : -

TERRASSE: 68 (m2)

JAHR: 2008

ETAGEN: -

NACHRICHT -



BESCHREIBUNG

Wir präsentieren diese schöne Südlage "Ready to move in" 100m² Doppelhaushälfte Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern in einer exklusiven, gepflegten Gated Community in La Finca Golfplatz-Algorfa ! Bei der Ankunft werden Sie von einem gepflegten Garten mit Parkplatz begrüßt, während Sie auf der Rückseite einer Terrasse mit Grill finden, die direkt mit dem Wohnzimmer verbunden ist, perfekt um Zeit mit Familie und Freunden zu genießen. Im Erdgeschoss verfügt das Haus über ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ein Schlafzimmer mit Einbauschränk, eine Toilette mit Dusche und eine voll ausgestattete Küche mit einem Hauswirtschaftsraum. Im ersten Stock erwarten Sie zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines mit Balkon, das andere mit Terrasse und Blick auf den Golfplatz, sowie ein Bad mit Badewanne. Die oberste Etage mit einer 21m² großen privaten Sonnenterrasse bietet einen fantastischen, unverbaubaren Blick auf den Golfplatz, die Berge und die Orangenplantagen rund um Orihuela! Diese schöne Immobilie wird teilweise möbliert verkauft und die Urbanisation profitiert von einem schönen Gemeinschaftspool und Garten. Die schönen Strände von Guardamar, Torrevieja und Orihuela Costa sind ca. 20 Minuten entfernt und nur 5 Autominuten von Quesada und Benijófar entfernt. In 20 Autominuten erreichen Sie den Flughafen von Alicante, das Einkaufszentrum "Habaneras" in Torrevieja und das Einkaufszentrum "Zenía Boulevard" in Orihuela Costa, das mit über 150 Geschäften, Bars und Restaurants das größte in der Provinz Alicante ist!

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Mediterran	• Panorama • Bergblick	• Zentral • Wohnraum • Schlafzimmer	Strand : 8 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest 	• Möbliert • unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 1 	Gemeinschaftskosten : 800 € I.B.I : 277 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
• Lagerraum	• Kachelboden • Steinboden	• geschlossene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Palmen • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • Grillplatz • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten
HEIZUNG	EXTRA		
• Zentralheizung elektr. • Holzkamin	• Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung		

"Experience our experience - Because you deserve the best"