



REF: # 13187

DENIA



INFO

PREIS:	500.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Denia
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT:	179 (m2)
GRUNDSTÜCK :	641 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-



BESCHREIBUNG

IMMOBILIE MIT GROSSEM POTENZIAL!! Villa zu verkaufen in Las Rotas, Grundstück von 641 m2, wo das Anwesen mit der folgenden Aufteilung steht: Erdgeschoss ist derzeit ein Restaurant (mit Lizenz), hat ein Wohnzimmer - Esszimmer für 40 Gäste, 2 Toiletten, offene Aussenterrasse für andere 20/25 weitere Gäste, Industrieküche, verschiedene Lagerräume und Lagerhallen usw. Eine Aussentreppe führt hinauf zu einem Haus mit überdachter Terrasse, einem Wohn-Esszimmer mit Kamin, einer separaten Küche, 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer mit Dusche. Es besteht die Möglichkeit, beide Stockwerke in ein Einfamilienhaus oder zwei unabhängige Häuser umzuwandeln (durch Bearbeitung eines Projekts beim Rathaus) sowie ein Schwimmbad zu bauen, da auf dem derzeitigen Parkplatz genügend Platz dafür vorhanden ist. Wohngebiet knapp nur 1.000 m von den Buchten von Las Rotas und 3 km vom Stadtzentrum von Dénia entfernt.

ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

"Experience our experience - Because you deserve the best"