In Sun Properties Spain
since 1999

**REF: # 13190** **ONDARA**

| INFO | |
|---|---|
| **PREIS:** | 594.000 € |
| **IMMOBILIEN TYPEN:** | Villa |
| **ORTE:** | Ondara |
| **SCHLAFZIMMER:** | 4 |
| **BADEZIMMER:** | 1 |
| **GEBAUT:** | 220 (m2) |
| **GRUNDSTÜCK :** | 8.453 (m2) |
| **TERRASSE:** | - |
| **JAHR:** | - |
| **ETAGEN:** | - |
| **NACHRICHT** | - |

## BESCHREIBUNG

Zu verkaufen dieses Landhaus/Villa mit viel Potenzial in einer ruhigen Gegend, umgeben von Natur und mit einem grossen, komplett eingezäunten Grundstück mit Orangenbäumen in voller Produktion. Hauptgrundstück von 5.555 m2, auf dem das Haus auf 2 Etagen mit 220 m2 bebauter Fläche steht, dann gibt es noch zwei weitere Grundstücke mit 1.994 m2 und 904 m2. Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohn-zimmer mit Kamin, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche und ein Innenhof, in dem sich die Küche/Paella-Grill befindet. Eine Innentreppe führt ins Dachgeschoss, wo sich ein weiteres Wohnzimmer und zwei weitere Schlafzimmern befinden. Es verfügt über eine Garage für 1 Fahrzeug, Lagerräume, Zwinger, Hühnerställe usw., die in Wohnräume umgewandelt werden können. Das Anwesen muss renoviert werden, es könnten jedoch problemlos weitere Schlafzimmern und Badezimmern hinzugefügt werden. Es gibt zwei Arten von Wasser: Wasseraktien zur Bewässerung der 8.453 m2 Orangenbäume mit minimalen jährlichen Kosten und einen Quellwasserbrunnen für den Hausgebrauch mit 0 € Kosten. Ruhige Gegend, knapp nur 3 km von Ondara oder 5 km von den Stränden von Dénia entfernt

## ANSICHTEN

- Panorama

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***