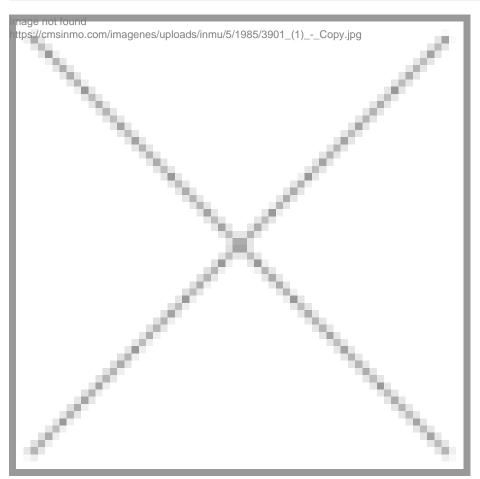


## REF: # 1985 ORIHUELA COSTA (CABO ROIG)



INFO				
PREIS:	1.600.000 €			
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa			
ORTE:	Orihuela Costa (Cabo Roig)			
SCHLAFZIMMER:	4			
BADEZIMMER:	3			
GEBAUT:	275 (m2)			
GRUNDSTÜCK:	1.034 (m2)			
TERRASSE:	79 (m2)			
JAHR:	2002			
ETAGEN:	-			
NACHRICHT	2.100.000 €			









## **BESCHREIBUNG**

Mediterrane FREISTEHENDE LUXUS VILLA auf 1.034 m2 Grundstück, 4 Schlafzimmer, 3 Bäder befindet sich in der beliebten Urbanisation CABO ROIG, fußläufig zum Strand, Hafen und allen Annehmlichkeiten. Esszimmer, Wohnbereich, Einbauküche, voll möbliert, 31m² Terrasse, 48 qm Dachterrasse mit Meerblick. Der Garten mit 10x5 privatem Pool und Jacuzzi und eine offene Sommerküche mit Bar. Klimaanlage, Alarmanlage, Zentralheizung, Jacuzzi, Wohnzimmer mit Kamin, Luxus-Armaturen, Satelliten-TV, Sonnenkollektoren, Abstellraum, Telefon, Diverse Terrassen. In der Nähe von 4 Golfplätzen und dem Einkaufszentrum Zenia Boulevard.

STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG:
Mediterran	<ul><li>Panorama</li><li>Meerblick</li></ul>	<ul><li>Wohnraum</li><li>Küche</li><li>Schlafzimmer</li></ul>	Strand: 200 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum: 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest	Möbliert	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 2	I.B.I : 1.145 €
WOHNFLÄCHE	FLOARING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN
<ul><li>Spielraum</li><li>En-suite Bad</li></ul>	<ul><li>Kachelboden</li><li>Steinboden</li></ul>	<ul><li>Offene Küche</li><li>geschlossene Küche</li><li>Ausgestattet</li><li>Granitarbeitsfläche</li></ul>	<ul> <li>überdachte Terrasse</li> <li>offene Terrasse</li> <li>Obstbäume</li> <li>Palmen</li> <li>angelegt</li> <li>Natursteinmauern</li> <li>elektr. Tor</li> <li>Grillplatz</li> <li>Privater Garten</li> </ul>
HEIZUNG	EXTRA		
<ul><li>Ölheizung</li><li>Holzkamin</li></ul>	<ul> <li>Aussenwhirlpool</li> <li>Einbauschränke</li> <li>Alarm</li> <li>Doppelverglasung</li> <li>Satellitenfernsehen</li> <li>Lagerraum</li> </ul>		

"Experience our experience - Because you deserve the best"