



REF: # 4004

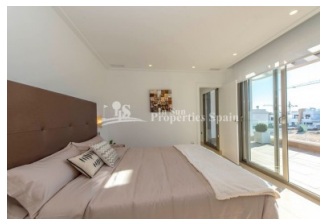
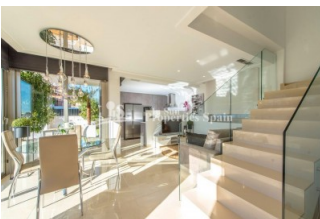
ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN-PAU26)

image not found  
[https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/4004/Villamartin\\_10-2\\_preview.jpeg](https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/4004/Villamartin_10-2_preview.jpeg)



#### INFO

|                              |                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>PREIS:</b>                | 385.000 €                                 |
| <b>IMMOBILIEN<br/>TYPEN:</b> | Villa                                     |
| <b>ORTE:</b>                 | Orihuela Costa<br>(Villamartin-<br>Pau26) |
| <b>SCHLAFZIMMER:</b>         | 3                                         |
| <b>BADEZIMMER:</b>           | 4                                         |
| <b>GEBAUT:</b>               | 125 (m2)                                  |
| <b>GRUNDSTÜCK :</b>          | 225 (m2)                                  |
| <b>TERRASSE:</b>             | 42 (m2)                                   |
| <b>JAHR:</b>                 |                                           |
| <b>ETAGEN:</b>               | -                                         |
| <b>NACHRICHT</b>             | 285.000 €                                 |



#### BESCHREIBUNG

NEU- ULTRA MODERNES Design Villa mit 3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer befindet sich in PAU 26 – VILLAMARTIN- Golf in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Diese zeitgenössischen, gestalteten Villen werden mit hochwertigen Materialien und Armaturen gebaut mit einer Wohnfläche von 111 m2. Großer Wohn- Essbereich, offene voll ausgestattete Küche, vordere Terrasse mit Blick auf den Pool und Garten, 3 Schlafzimmer alle mit Einbauschränk und Badezimmer und 1 Gäste-WC im Erdgeschoss, 42 m2 Dachterrasse mit fantastischem Ausblick, Grundstücke mit 172 m2 bis 230m2 mit privaten 3x6 Pool und Dusche. Diese Villen befinden sich in der Nähe von 4 Golfplätzen und 4 km zu den Sandstränden von Punta Prima - Orihuela Costa und dem neuen Einkaufszentrum Zenia Boulevard. Der Alicante Flughafen ist 45 Minuten und der Murcia San Javier Flughafen ist 25 Minuten mit dem Auto entfernt.

| STIL                                                                                  | ANSICHTEN                                                                                                               | KLIMAAANLAGE                                                                                                                                                                                         | ENTFERNUNG :                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>                                                                                                                                          | <div>Strand : 4 Km</div> <div>Flughafen: 50 Km</div> <div>Stadtzentrum : 3 Km</div>            |
| ORIENTIERUNG                                                                          | MÖBEL                                                                                                                   | PARKPLATZ                                                                                                                                                                                            | WOHNFLÄCHE                                                                                     |
| Südwest                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>                                                          | Parkplatz Anzahl Autos: 1                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>                               |
| FLOORING                                                                              | KÜCHE                                                                                                                   | GARTENTERRASSEN                                                                                                                                                                                      | EXTRA                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul> |

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*