



REF: # 4364

ORIHUELA COSTA



INFO	
<b>PREIS:</b>	289.900 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	Orihuela Costa
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	122 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	390 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	47 (m2)
<b>JAHR:</b>	
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>NACHRICHT</b>	-



## BESCHREIBUNG

VISTABELLA GOLF RESORT bietet diese 4 Modelle von freistehenden 2-stöckigen Villen mit optionalem privatem Pool zum Verkauf an. Alle haben Parkplätze auf dem Grundstück. Die voraussichtliche Lieferzeit beträgt ca. 12-18 Monate. Villen MALIBU von 122m2 mit 47m2 Terrassen haben 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer mit einem der Schlafzimmer und Badezimmer im Erdgeschoss. Sie belegen Grundstücke ab 390m2 und beginnen bei 289.900 €. Villen MALDIVA (AUSVERKAUFT) von 130m2 mit 50m2 Terrassen haben 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer (ein Bett, ein Bad im Erdgeschoss). Diese Villen belegen Grundstücke ab 515 m2 und beginnen bei 309.900 €. Villen BORA von 161m2 mit 41m2 Terrassen belegen Grundstücke ab 515m2 und beginnen bei 379.900 €. Sie verfügen über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, mit 2 Schlafzimmern und 1

Badezimmer im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit Ankleidebereichen. Das Hauptschlafzimmer ist mit 14m<sup>2</sup> mit 8,50m<sup>2</sup> Bad / Ankleidebereich ziemlich beeindruckend. Welches Modell Sie auch wählen, sie werden beeindrucken! Das Vistabella Golf Resort liegt zwischen Los Montesinos und San Miguel de Salinas. Es befindet sich in einer privilegierten Lage mit Blick auf die Salzseen und das Meer. Es bietet reichlich Freiflächen, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, breite, von Bäumen gesäumte Straßen, die sowohl vom 18-Loch-Golfplatz als auch von den süß duftenden Zitronen- und Orangenhainen umgeben sind. Es gibt eine Commercial Gebiet innerhalb des Resorts, in dem sich eine Reihe internationaler Restaurants, Bars, Geschäfte, Supermärkte, Geldautomaten und Apotheken befinden. In Zukunft ist geplant, die Gewerbegebiete um Ärzte, Zahnärzte usw. zu erweitern. Sie sind innerhalb von 15 Minuten Fahrt in 7 Golfplätzen, 10 Minuten von San Miguel de Salinas und Los Montesinos und 20 Minuten nach Villamartin. Nur 25 Minuten von der Küste und nur 35 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.

<b>STIL</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 8 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 100 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sauna</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***