

REF: # 4461

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



**INFO**

<b>PREIS:</b>	298.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	80 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	183 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	73 (m2)
<b>JAHR:</b>	
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>NACHRICHT</b>	-



**BESCHREIBUNG**

Diese atemberaubenden, freistehenden 114 m<sup>2</sup> großen Villen mit Südblick bieten 3 geräumige Schlafzimmer und einen privaten Pool auf einem 183 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Sie befinden sich in SAN PEDRO DEL PINATAR. Im Erdgeschoss finden Sie eine helle offene Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zum schönen privaten Garten. Es gibt auch ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich weitere 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer, das Hauptschlafzimmer mit Kommode. Von beiden Schlafzimmern haben Sie Zugang zu einer schönen Terrasse von 18m<sup>2</sup>. Sie haben auch die Möglichkeit, eine Dachterrasse hinzuzufügen. Beim Kauf eines Off-Plans haben Sie die Möglichkeit, die Immobilie an die Bedürfnisse von Ihnen und Ihrer Familie anzupassen. Der Preis beinhaltet automatische Jalousien in den großen Fenstern und Duschwände sowie Spiegel in den Bädern. Der 108 m<sup>2</sup> große Garten ist mit Kunstrasen fertiggestellt. San Pedro del Pinatar ist eine typisch spanische Stadt im nördlichen Teil der Costa Cálida in der Region Murcia und grenzt an die Provinz Alicante. Diese kleine Küstenstadt liegt zwischen Mar Menor und dem Mittelmeer und ist berühmt für ihren Angelhintergrund, therapeutische Schlammäder, Salzseen und schöne Strände. Sie finden alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Geschäfte und Restaurants ganz in der Nähe der Villen. Auch die schönen Strände und Promenaden in Lo Pagan sind nur wenige Autominuten entfernt. Lieferung 1. Quartal 2021 Preis von 266.000 € bis 345.000.- € SHOW HOUSE 299.000.- €

<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<p>Strand : 1 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 30 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 1 Km</p>	<p>East</p> <hr/>
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	<p>Parkplatz Anzahl Autos: 1</p> <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>		

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***