REF: # 4680 ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)

INFO

PREIS:	249.900 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Orihuela Costa (Villamartin Area)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	214 (m2)
GRUNDSTÜCK :	350 (m2)
TERRASSE:	20 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

Residencial Pinada Golf 1- Villamartin Golf ist eine sehr gut etablierte private Wohnanlage in unmittelbarer Nähe des bekannten Golfplatzes Villamartin in Orihuela Costa. Die freistehenden Einfamilienhäuser stehen auf individuellen Grundstücken und teilen Gemeinschaftsflächen mit Pool. Das zum Verkauf stehende Haus ist eine Villa mit 3-Schlafzimmern und 2 Badezimmer auf einem 400m2 großen Grundstück. Der Wohnraum ist über eine einzige Ebene verteilt. Die gleiche Fläche ist jedoch nochmals als Kellerraum vorhanden. So befinden sich die beiden Hauptschlafräume, ein Badezimmer, das gut aufgeteilte Wohnzimmer und die offene Küche auf der Hauptwohnebene, und das dritte Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Abstellraum, großer Waschküche und Garagenstellplatz im Untergeschoß. Die private Sonnenterrasse auf dem Dach können Sie bequem über eine Wendeltreppe vom Wohnraum aus erreichen. Das Haus ist mit Zentralheizung ausgestattet und die deutschen Eigentümer verkaufen es voll möbliert und mit allen Elektrogeräten. Die Immobilie befindet sich in hervorragendem Zustand und ist sofort bezugsbereit. Neben dem Golfplatz von Villamartin befinden sich drei weitere ganz in der Nähe und es gibt viele weitere Annehmlichkeiten, darunter das beliebte Einkaufszentrum Zenia Boulevard in wenigen Autominuten. Der nächste Strand ist in nur 7 Minuten mit dem Auto erreichbar.

STIL

- Mediterran

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 500 €

I.B.I : 433 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Waschraum

"Experience our experience - Because you deserve the best"