

REF: # 5935

SAN MIGUEL (CIUDAD DE COMUNICACIONES)



**INFO**

<b>PREIS:</b>	299.900 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	San Miguel (Ciudad de comunicaciones)
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	151 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	600 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	20 (m2)
<b>JAHR:</b>	1998
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>NACHRICHT</b>	355.000 €



**BESCHREIBUNG**

Sie werden diese 140m2 SOUTH WEST gegenüberstehende freistehende Villa in Ciudad de las Comunicaciones, SAN MIGUEL DE SALINAS lieben. In einer so beeindruckenden freistehenden Villa ist das Leben einfach. Der Grundriss umfasst 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer im Erdgeschoss mit Zugang zum privaten Pool. Auf der ersten Etage befindet sich eine geräumige Lounge mit Kamin aus Holz, Essecke und ausgestattete Küche sowie das zweite Badezimmer. Die Villa befindet sich auf einem 600m2 großen Grundstück mit viel Platz zum parken, sonnen, speisen und unterhalten. Darüber hinaus gibt es 20m2 Terrassen zum Genießen, Lagerbereich und einen atemberaubenden Blick auf das Land und die Berge - die perfekte Umgebung für Mahlzeiten im Freien an einem warmen Sommerabend! Die Villa wird zum Verkauf angeboten, komplett mit Elektroheizung und Jalousien. Das Hotel liegt in der Nähe der Phoenix International School und nur 3 km vom spanischen Dorf San Miguel de Salinas entfernt, das eine Reihe von Annehmlichkeiten bietet, darunter: Banken, Gesundheitszentrum, Apotheken, Supermärkte, Cafés, Bars und Restaurants. Außerdem gibt es eine Bushaltestelle, einen Bandstand, ein kommunales Freibad für den Sommer und einen geschäftigen Straßenmarkt jeden Mittwochmorgen. Es liegt auf einem Hügel oberhalb der rosa Laguna de Torre vieja und bietet einen beeindruckenden Blick über die Landschaft. Lass diesen Traum nicht an dir vorbeigehen!

<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 3 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 2	I.B.I : 500 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Holzkamin</li> </ul>
<b>EXTRA</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> </ul>			

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***