



REF: # 6081

TORREVIEJA (LA SIESTA - SAN LUIS)



INFO

PREIS:	295.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Torrevieja (La Siesta - San Luis)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	214 (m2)
GRUNDSTÜCK :	800 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	1987
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-



BESCHREIBUNG

In der sehr beliebten Gegend von La Siesta in den Außenbezirken von Torrevieja präsentieren wir diese traditionelle spanische freistehende Villa auf einem 800 m² Grundstück mit großem privatem Pool. Die Wohnfläche von 213 m² verteilt sich auf eine Etage und verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine großzügige offene Küche mit Essbereich und ein beeindruckendes Wohnzimmer mit offenem Kamin. Direkt neben der Küche befindet sich ein Wintergarten, der sich ideal zur Unterhaltung der Gäste eignet. Die Schlafzimmer und Badezimmer sind von einem kleinen Flur und das Schlafzimmer und das Badezimmer sind größer als der Durchschnitt. Das Badezimmer hat eine riesige Massage-Badewanne und eine extra Duschkabine. Das Haus verfügt über Zentralheizung und wird beheizt durch Sonnenkollektoren auf dem Dach. Das Highlight des Hauses ist jedoch der überdimensionale Pool von 83 m². Die voll ausgestattete Sommerküche direkt daneben ermöglicht unterhaltsame Grillabende mit Familie und Freunde den ganzen Sommer über. Es gibt mehrere Außen- und Innenlagerräume und eine kleine Dachterrasse zum sehr privaten Sonnenbaden. Ihr Auto wird durch einen Carport geschützt. La Siesta ist nur wenige Autominuten vom großen Einkaufszentrum 'Habaneras' und dem Stadtzentrum von Torrevieja entfernt. Die Salzseen von Torrevieja und La Mata sind zu Fuß erreichbar. Es gibt Supermärkte in der Nähe und sogar der Aquapark ist gleich um die Ecke. Alles in allem ist diese Villa ein idealer Ort, um das Klima und den Lebensstil der Costa Blanca zu genießen.

STIL

- Mediterran

ENTFERNUNG :

Strand : 6 Km

Flughafen: 40 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Norden

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

I.B.I : 670 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Palmen
- angelegt
- Natursteinmauern
- Aussenküche
- Privater Garten

HEIZUNG

- Ölheizung
- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke

"Experience our experience - Because you deserve the best"