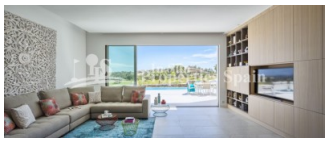
REF: # 6958

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB)

INFO

PREIS:	890.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Orihuela Costa (Las Colinas Golf Club)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT:	200 (m2)
GRUNDSTÜCK :	746 (m2)
TERRASSE:	36 (m2)
JAHR:	
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-



BESCHREIBUNG

Die Limonero Community im preisgekrönten LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB besteht aus 18 modernen Luxusvillen. Die exklusive Limonero Community befindet sich an einem privilegierten Ort des Resorts am Golfplatz und verfügt über wunderschöne Gärten und Natursteinpflasterflächen. Diese private Gemeinschaft besteht aus Golfvillen in erster und zweiter Meereslinie, die alle nach SÜDEN ausgerichtet sind und Blick auf den Golfplatz und das Meer bieten. Die Limonero Villa 7 ist ein KEY READY modernes Haus mit 4 Schlafzimmern, das 200 m2 bebaute Wohnfläche auf einer Etage und 65 m2 Terrassen auf einem 746 m2 großen Grundstück bietet. Es hat einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und das Meer von der Terrasse, dem Wohnzimmer und den Schlafzimmern. Große Terrassen und ein Swimmingpool blicken auf den Golfplatz. Die Limonero Villa 7 ist ein geräumiges Luxushaus in modernem Stil mit hohem Qualitätsstandard, einschließlich modernster Technologie, Inneneinrichtung und angenehmen Wohnbereichen im Freien. Der Las Colinas Golf & Country Club ist eine exklusive Wohnanlage mit geringer Baudichte, die um einen preisgekrönten 18-Loch-Golfplatz herum gebaut wurde. In einer privilegierten Enklave erwartet Sie das Las Colinas in einem Tal, das von Hügeln und einem Naturschutzgebiet mit Naturschutzgebieten und Wäldern umgeben ist. Der Las Colinas Golf & Country Club wird aufgrund seiner Privatsphäre, seiner natürlichen Schönheit, seines außergewöhnlichen Klimas, seiner äußerst guten Verkehrsanbindung mit dem Zug, der Luft

und der Erhaltung der natürlichen Umgebung sehr geschätzt. Seine Häuser, Einrichtungen, Infrastrukturen und der Golfplatz selbst fügen sich perfekt in die umliegende Landschaft ein. In Ihrem Leben im Las Colinas Golf & Country Club können Sie Golf spielen, in einem der nahe gelegenen Einkaufszentren einkaufen, sich am Strand sonnen oder in einem der nahe gelegenen charmanten Dörfer speisen. Das Resort wurde bei den World Travel Awards 2017 als „Europas führendes Villenresort“ sowie bei den World Travel Awards 2015, 2016 und 2017 als „Spaniens führendes Villenresort“ und 2015, 2016 und 2017 als bester Golfplatz Spaniens ausgezeichnet.

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick
- Bergblick

ENTFERNUNG :

Strand : 8 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Süd

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- angelegt
- Natursteinmauern
- Privater Garten

HEIZUNG

- Fussbodenheizung
- Fussbodenhz. Bäder

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Wasserenthärter

"Experience our experience - Because you deserve the best"