



REF: # 7008

QUESADA-ROJALES (CIUDAD QUESADA)



| INFO              |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| PREIS:            | 253.500 €                        |
| IMMOBILIEN TYPEN: | Villa                            |
| ORTE:             | Quesada-Rojales (Ciudad Quesada) |
| SCHLAFZIMMER:     | 3                                |
| BADEZIMMER:       | 2                                |
| GEBAUT:           | 112 (m2)                         |
| GRUNDSTÜCK :      | 198 (m2)                         |
| TERRASSE:         | 46 (m2)                          |
| JAHR:             | -                                |
| ETAGEN:           | -                                |
| NACHRICHT         | -                                |



## BESCHREIBUNG

Das Wohngebiet der Lagune von Marabú in CIUDAD QUESADA (Rojales) bietet 16 atemberaubende VILLEN mit jeweils 3 Schlafzimmern (eines im Erdgeschoss) und 20 Apartments mit jeweils 2 Schlafzimmern. 112 m<sup>2</sup> große Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer Gästetoilette Ein modernes, offenes Layout mit möblierter Küche und Badezimmern, 46 m<sup>2</sup> sonnigem Solarium, 95 m<sup>2</sup> privatem Garten und 42 m<sup>2</sup> Parkplatz. Dazu gehören Klimaanlage, elektrische Rollläden, Einbauschränke, Solarpanel zur Erwärmung von Brauchwasser und Beleuchtung. Auf Wunsch kann auch ein privates Pool gebaut werden + 11.500 Euros. In der Umgebung dieser Stadt können Sie die Strände von Guardamar (weniger als 15 Autominuten entfernt) oder Torre Vieja wie den Strand von Les Ortigues, den Strand von El Moncayo oder den Strand von La Mata genießen. Ein paar Meter von der Urbanisation entfernt finden Sie Restaurants und Supermärkte für jede Notwendigkeit. Auf der anderen Seite können Sie auch mit der Natur im Naturpark Laguna de La Mata in Kontakt kommen oder auf den 4 Golfplätzen, im Reitzentrum, auf den Tennisplätzen usw. Sport treiben. Die Flughäfen sind in nur 30 Autominuten zu erreichen der Flughafen von Alicante. Lieferung von Januar bis Juni 2020. Wohnungen ab 195.000 €

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <b>STIL</b>  | <b>KLIMAAANLAGE</b>  | <b>ENTFERNUNG :</b>  | <b>ORIENTIERUNG</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>  | Strand : 6 Km<br>Flughafen: 40 Km<br>Stadtzentrum : 1 Km   | Südwest   |
| <b>MÖBEL</b>   | <b>PARKPLATZ</b>   | <b>WOHNFLÄCHE</b>  | <b>FLOORING</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>                           | Parkplatz Anzahl Autos: 1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul> |
| <b>KÜCHE</b>   | <b>GARTENTERRASSEN</b>   | <b>EXTRA</b>   |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul> |   |

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***