



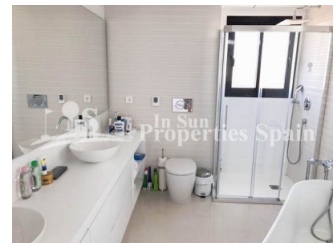
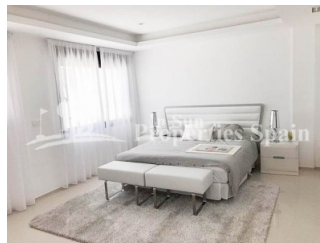
REF: # 7009

QUESADA-ROJALES (ROJALES)



INFO

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| PREIS:            | 545.000 €                 |
| IMMOBILIEN TYPEN: | Villa                     |
| ORTE:             | Quesada-Rojales (Rojales) |
| SCHLAFZIMMER:     | 3                         |
| BADEZIMMER:       | 3                         |
| GEBAUT:           | 188 (m2)                  |
| GRUNDSTÜCK :      | 325 (m2)                  |
| TERRASSE:         | -                         |
| JAHR:             |                           |
| ETAGEN:           | -                         |
| NACHRICHT         | -                         |



BESCHREIBUNG

Luxusvilla in Dona Pepa -CIUDAD QUESADA. Dies ist eine Luxusvilla mit einem separaten Apartment im Erdgeschoss. Das Anwesen wurde sehr gut durchdacht und ist in zwei Teile mit zwei separaten Zugangstüren unterteilt. Das Erdgeschoss besteht aus einem schönen Wohnzimmer mit einem schönen Blick auf das Meer und die umliegende Natur, einer offenen Küche im amerikanischen Stil, einem Gästezimmer und Badezimmer. Der erste Stock besteht aus einem großen Schlafzimmer von 25 m<sup>2</sup> mit einem großen Badezimmer (en-suite mit Badewanne und Dusche neben einem großen Ankleidezimmer). Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem großen Kino und einem Spielzimmer, einem großen Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und eine Waschküche mit direktem Zugang zur Rückseite des Grundstücks. Die Villa hat auch mehrere Terrassen und ein Solarium. Auf dem hinteren Teil des 325 m<sup>2</sup> großen Grundstücks befindet sich ein 8 x 4 m großer Pool mit elektrischer Schutzabdeckung, der mit einem Whirlpool beheizt wird, um die Ruhe und Privatsphäre zu genießen. Garage für 4 Fahrzeuge, Heizung und Klimaanlage. Komplett möbliert. Das Haus befindet sich in einer exklusiven Wohngegend mitten im Grünen, nur 35 km vom Flughafen Alicante entfernt und mit herrlichem Meerblick.

|                                                                                                       |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>           | <b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Meerblick</li> </ul>                        | <b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>                                                                                                                    | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 8 Km</div> <div>Flughafen: 40 Km</div> <div>Stadtzentrum : 1 Km</div>                                                                                          |
| <b>ORIENTIERUNG</b> <div>Südwest</div>                                                                | <b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>                             | <b>PARKPLATZ</b> <div>Garage Anzahl Autos : 1</div> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 4</div>                                                                                                           | <b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Spielraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>                                                                                          |
| <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul> | <b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul> | <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussenwhirlpool</li> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul> |

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*