REF: # 7127

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)

INFO

PREIS:	129.950 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Apartment
ORTE:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	65 (m2)
GRUNDSTÜCK :	165 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	2003
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

Das ist ein schönes Apartment Obergeschoss mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in Pau8, VILLAMARTIN. Es gibt einen Garten im Erdgeschoss mit Platz für einen Pool oder einen Whirlpool, einen Balkon mit Blick auf den Pool und ein großes Solarium mit eingebautem Grill. Beim Betreten des Grundstücks haben Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit offenem Kamin und Balkon mit Blick auf den Gemeinschaftspool. Es gibt eine moderne, voll ausgestattete Küche mit einem Hauswirtschaftsraum, in dem sich eine Waschmaschine und ein Gaskessel für Ihr Warmwasser befinden. Auf der Rückseite des Anwesens befinden sich 2 große Doppelzimmer mit Einbauschränken und das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Dusche. Es gibt auch ein Familienbadezimmer mit einer Kopfbrause in der Badewanne. Die geschlossene Urbanisierung ist mit Parkplätzen innerhalb der Anlage ausgestattet. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golftouristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimazonen der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen Schule El Limonar und des La Zenia Boulevard - dem neuesten Einkaufszentrum in unserer Region und dem größten in der Region Alicante. Auf über 160.000 m² bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter einen riesigen Supermarkt wie Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Zehnkampf, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Handelszentren, darunter das

bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín herum gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur einen Katzensprung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze wie die Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 50 Minuten von Alicante International und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 Uhr) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 Stunden)

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Norden

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 550 €

I.B.I : 200 €

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Palmen
- angelegt
- Rasen
- Grillplatz
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Waschraum

"Experience our experience - Because you deserve the best"