

REF: # 0

ALICANTE



INFO

PREIS:	198.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Alicante
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT:	108 (m2)
GRUNDSTÜCK :	445 (m2)
TERRASSE:	12 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-



BESCHREIBUNG

Diese geräumige, 108 m<sup>2</sup> große, freistehende Villa befindet sich im Park Urb Benfis in BENFERRI. Beim Betreten des nach Südwesten ausgerichteten 445 m<sup>2</sup> großen Grundstücks haben Sie Platz zum Abstellen eines Fahrzeugs und Zugang zur 103 m<sup>2</sup> großen Garage, die ausreichend Platz zum Abstellen von zwei Autos und die Möglichkeit bietet, ein eigenständiges Apartment zu bauen. Es gibt auch einen Abstellraum unter der erhöhten Terrasse. Der Pool ist 10 x 5 m groß und bietet ausreichend Platz für eine Außenküche sowie viel Platz für die Unterhaltung von Familie und Freunden. Es gibt eine verglaste 12m<sup>2</sup> Terrasse, die in die Lounge führt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu der geräumigen, 19 m<sup>2</sup> großen, geschlossenen Küche mit Essbereich. Es gibt auch zwei Doppelzimmer von 19m<sup>2</sup> und 16m<sup>2</sup> und ein Familienbadezimmer. Die Villa ist mit einer Ölzentralheizung ausgestattet. In beiden Schlafzimmern ist eine Klimaanlage vorhanden. Die Villa befindet sich in einer schönen Lage im Herzen von Benferri; So sind alle dort angebotenen Dienste schnell und einfach verfügbar. von medizinischen oder Bildungszentren über Restaurants, Supermärkte bis hin zu Bankfilialen. Es befindet sich auch in der Nähe des beliebten Benfis-Restaurants und gegenüber dem Benfis-Park. bietet also einen angenehmen ausblick. In Bezug auf die Zufahrts- und Abfahrtsstraßen der Stadt sind CV-870, A-7, N-340 die empfehlenswertesten Straßen.

<b>STIL</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 500 m	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ölheizung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***