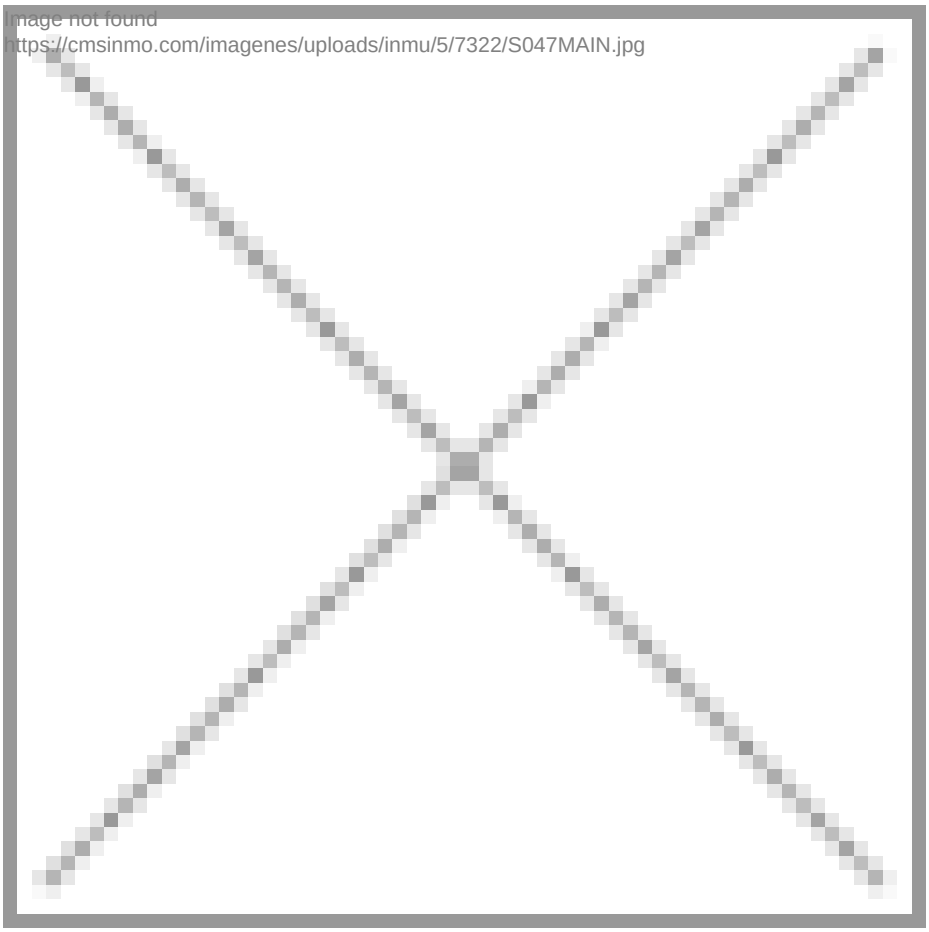
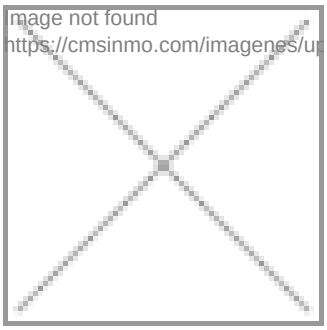
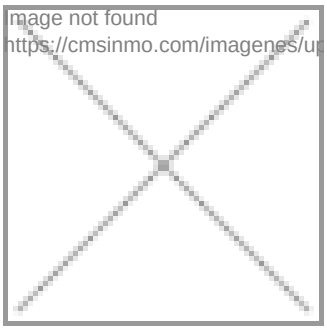
REF: # 7322 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)**

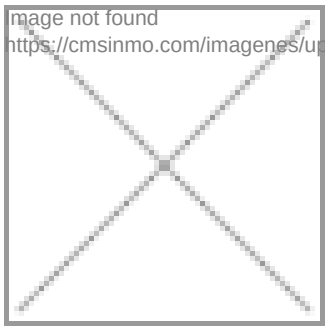


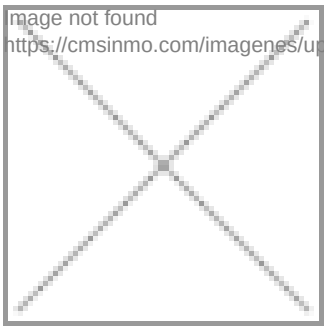
INFO

PREIS:	125.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Apartment
ORTE:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	66 (m2)
GRUNDSTÜCK :	73 (m2)
TERRASSE:	10 (m2)
JAHR:	2011
ETAGEN:	-
NACHRICHT	127.500 €









BESCHREIBUNG

In VILLAMARTIN PAU8 und nur wenige Gehminuten vom Villamartin Plaza entfernt befindet sich diese schöne, gepflegte Wohnung im Erdgeschoss. Das nach Südosten ausgerichtete Grundstück verfügt über einen großen privaten Garten von 73 m2, eine überdachte Terrasse von 10´18 m2 und ist 66 m2 groß und verteilt sich als; Geräumiger Wohn- / Essbereich und offener Küchenbereich, Hauswirtschaftsraum, ein Doppelzimmer, ein Zweibettzimmer und 2 Badezimmer. Die Wohnung verfügt über einen maßgeschneiderten Grill, ein Wasserspiel im Garten, eine Markise, braune PVC-Fensterrahmen und Jalousien, voll möbliert und mit weißer Ware ausgestattet. Das Anwesen befindet sich in einer Wohnanlage und verfügt über Parkplätze, Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool und eine Grünfläche. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen.

Seit über 40 Jahren ist es eine Golftouristenattraktion und wie von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimazonen der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen High School El Limonar und des La Zenia Boulevard - dem neuesten Einkaufszentrum in unserer Region und dem größten in der Region Alicante. Auf über 160.000 m² bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter einen riesigen Supermarkt wie Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Zehnkampf, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Handelszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín herum gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur einen Katzensprung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 Uhr) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 Stunden)

STIL

- Mediterran

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südost

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- angelegt
- Rasen
- Natursteinmauern
- Grillplatz
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Waschraum

"Experience our experience - Because you deserve the best"