



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 9517

TORREVIEJA



#### INFO

|                   |            |
|-------------------|------------|
| PREIS:            | 940.000 €  |
| IMMOBILIEN TYPEN: | Villa      |
| ORTE:             | Torrevieja |
| SCHLAFZIMMER:     | 4          |
| BADEZIMMER:       | 4          |
| GEBAUT:           | 310 (m2)   |
| GRUNDSTÜCK :      | 320 (m2)   |
| TERRASSE:         | 122 (m2)   |
| JAHR:             | -          |
| ETAGEN:           | -          |
| NACHRICHT         | -          |



#### BESCHREIBUNG

SCHÖNE MEDITERRANE VILLA, FREISTEHEND, IN TORREVIEJA nur 60m zum Strand mit Meerblick. Diese 310m2 Villa ist auf einem Grundstück von 320 m<sup>2</sup> gebaut und besteht aus 4 Doppelschlafzimmern (2 en suite), 4 Bädern, 2 Wohnzimmern und Küche, Privatparkplatz, Terrassen von 50m2, Dachterrasse von 50m2 mit Meerblick und einem privaten Swimmingpool. Nur 1 Minute vom Strand entfernt mit direktem Meerblick, im besten Teil der Stadt Torrevieja - La Mata ist ein Gebiet mit einer sehr gut entwickelten Infrastruktur. Es ist ein kleines Fischerdorf mit allen notwendigen Dienstleistungen für das tägliche Leben, mit 9 km feinen Sandstränden und einem Klima, das Ihnen 300 Sonnentage im Jahr mit einer Durchschnittstemperatur von 20°C bietet. In der Nähe befindet sich das Städtchen Torrevieja, das für seine herrliche Promenade, seine Restaurants, den Wochenmarkt am Freitag und das Einkaufszentrum Habaneras bekannt ist. Hier gibt es das ganze Jahr über ein breites Angebot an Kultur- und Freizeitaktivitäten. Nur 20 Autominuten entfernt liegt "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, in dem man Kleidung, Schuhe und andere Dinge aus einer Hand bekommt. Egal, was Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Neben den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa - Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas - gibt es in der Region Torrevieja jetzt auch hervorragende Plätze wie La Finca, La Marquesa, Las Colinas, Lo Romero und Vistabella, die unterschiedliche Golferlebnisse mit verschiedenen Ausblicken auf das Meer und die Berge bieten. La Mata ist per Bus mit Torrevieja und Alicante verbunden. In der Nähe gibt es 2 Krankenhäuser. Golfplätze 6 km. Flughafen Alicante 42 km.

| STIL                                                                                                                           | ANSICHTEN                                                                     | ENTFERNUNG :                                         | PARKPLATZ                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Klassisch</li> </ul>                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> <li>Meerblick</li> </ul> | <div>Strand : 6 Km</div> <div>Flughafen: 40 Km</div> | <div>Parkplatz Anzahl Autos: 1</div> |
| GARTENTERRASSEN                                                                                                                |                                                                               |                                                      |                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>offene Terrasse</li> <li>Obstbäume</li> <li>umzäunt</li> <li>Privater Garten</li> </ul> |                                                                               |                                                      |                                      |

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***