REF: # 9706 **PILAR DE LA HORADADA**

INFO

PREIS:	395.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	Pilar De La Horadada
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	109 (m2)
GRUNDSTÜCK :	210 (m2)
TERRASSE:	10 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
NACHRICHT	-

BESCHREIBUNG

WUNDERSCHÖNE MODERNE MEDITERRANE VILLA IN PILAR DE LA HORADADA in der Nähe des Meeres. Diese 109m2 Villa verfügt über eine geräumige Wohn-Ess-Küche mit doppelter Höhe, 3 Schlafzimmer (mit Einbauschränken), 2 Bäder (eines en suite und mit viel natürlichem Licht), eine Garage auf dem Grundstück und einen privaten Garten von 217m2. Die Villa ist mit Natursteinen verkleidet, im Wohn-Esszimmer und in den Schlafzimmern ist eine Klimaanlage vorinstalliert, die über Kanäle läuft. Der Außenbereich ist begrünt, hat Kunstrasen, eine gepflasterte Terrasse und einen privaten Pool. In der Gemeinde Pilar de la Horadada gelegen, hat es eine optimale Lage, mit einfachem Zugang zu Schulen (200m), medizinischen Zentren (250m), Apotheken (100m), Stränden (1,6 km) und ist umgeben von Parks, Grünflächen und Transportservice. Zusätzlich zu den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas in ca. 14 km Entfernung, ist auch Pilar de la Horadada mit dem ausgezeichneten Golfplatz Lo Romero in nur 4,2 km Entfernung gut erschlossen. Nur 8,2 km entfernt, zwischen San Javier und San Pedro del Pinatar, liegt das Einkaufszentrum Dos Mares, und die großen Einkaufszentren von Murcia und Cartagena sind beide weniger als eine Autostunde entfernt. Weiter in Richtung Orihuela Costa, nur 15 Minuten Fahrt entfernt, befindet sich "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum der Region Alicante. Nächstgelegene Flughäfen: Flughafen Murcia Corvera 35 Minuten (46 km) und Flughafen Alicante 50 Minuten (77 km)

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

Flughafen: 50 Km

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür

"Experience our experience - Because you deserve the best"