

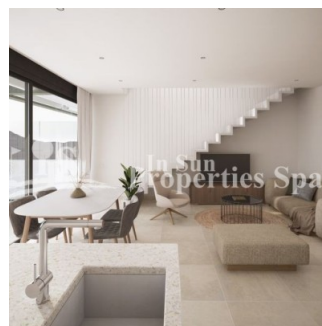
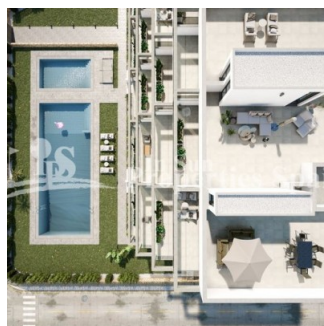
REF: # 10325

()



#### INFO

PREIS:	325.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Penthouse
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	99 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	85 (m2)
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

MODERNES NEUBAU-APARTMENT PENTHOUSE IN MAR DE CRISTAL, MURCIA - nur 500m vom Strand entfernt! Schöne moderne Neubau-Wohnanlage in Mar de Cristal, Murcia, in einem spanischen Dorf, ganz in der Nähe der Promenade und den langen schönen Sandstränden von Mar de Cristal. Dieses 99m2 Penthouse Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, 2 Bädern, offener Küche / Esszimmer mit Zugang zu einer privaten 13m2 Terrasse und einer großen 72m2 Dachterrasse mit Meerblick! Die Immobilie wird im Frühjahr nächsten Jahres fertig sein und im Preis inbegriffen sind: ALLE Haushaltsgeräte, Einbauschränke, Vorinstallation einer Klimaanlage, ein Abstellraum und ein Tiefgaragenplatz. Die Wohnanlage ist mit Top-Qualität gebaut, verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool,

befindet sich neben dem spanischen Dorf Los Belones und ist in der Nähe von allen täglichen Notwendigkeiten, wie Supermärkte, Bars und Restaurants, die alle das ganze Jahr über zur Verfügung stehen. Die Gegend erweist sich als sehr beliebt bei der niederländischen und belgischen Gemeinschaft, die in dieser Gegend am Mar Menor in der Nähe von La Manga kaufen. Mar de Cristal hat schöne Sandstrände nur 500 m entfernt, nur 10 Minuten zu Fuß zum Strand! Es gibt auch ein Tenniszentrum, Yachthafen, Supermärkte, Golfplatz, Bars und Restaurants. Der Nationalpark Calblanque, in dem Sie unberührte, lange, weiße Sandstrände finden, sowie der berühmte La Manga Club und das lebhaftes Städtchen Los Belones sind alle nur 5 Autominuten vom Dorf entfernt. Der Flughafen von Murcia (Corvera) ist 25 Minuten Fahrt und der Flughafen von Alicante 1 Stunde Fahrt entfernt.

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAAANLAGE

- Zentral

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt

## EXTRA

- Stahltür
- Lagerraum
- Fahrstuhl



















**IPS** In Sun Properties Spain





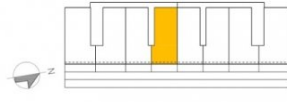
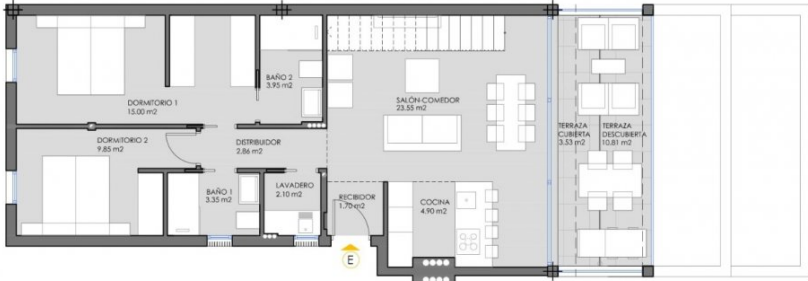
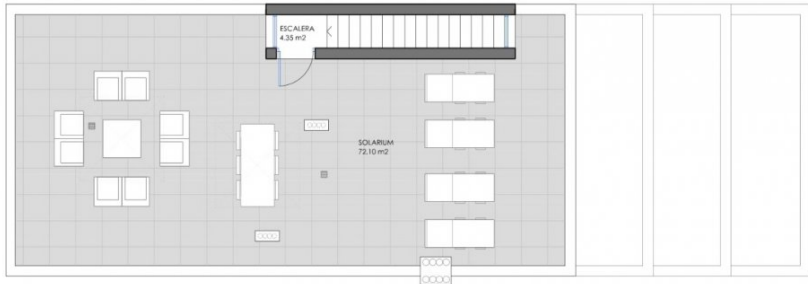












2 BEDROOMS / 2 DORMITORIOS

TERCERO E

LIVING AREA / SUPERFICIE ÚTIL PROYECTO	75.14 m <sup>2</sup>
BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA PROYECTO	99.32 m <sup>2</sup>
UNCOVERED TERRACE / TERRAZA DESCUBIERTA	10.81 m <sup>2</sup>
SOLARIUM / SUPERFICIE ÚTIL SOLARIUM	72.10 m <sup>2</sup>





*"Experience our experience - Because you deserve the best"*