



REF: # 10381



INFO

PREIS:	274.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	130 (m2)
GRUNDSTÜCK :	450 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE NEUBAU-VILLA in ASPE, ALICANTE mit schönem Bergblick. Sind Sie auf der Suche nach einer Neubauvilla in Aspe? Dann sind Sie hier genau richtig!! Die Wohnanlage, von der Sie immer geträumt haben. Sie stellen sich diese Grillabende mit Freunden in Ihrem eigenen Garten vor, diese Momente der Entspannung beim Lesen eines Buches, während Sie den Sonnenuntergang zwischen den Bergen genießen... und vielleicht haben Sie sich auch vorgestellt, diese Momente jeden Tag genießen zu können. So sieht es aus, wenn man in diesem neuen Wohngebiet lebt. . Diese Urbanisation wird neu gebaut und soll Ende 2023 fertiggestellt werden. Sie besteht aus mehreren Villen (128m²) auf unabhängigen Grundstücken von 400m² bis 500m². Sie verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Bäder, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und einem großen Fenster mit direktem Zugang zum Garten. Sie verfügen über ein sehr großes Wohn-Esszimmer, das in eine voll ausgestattete Küche im amerikanischen Stil mit Insel übergeht, insgesamt eine Fläche von 52,38 m², die sich perfekt für den täglichen Gebrauch eignet. Die Villen werden dem Käufer komplett umzäunt übergeben, so dass vom ersten Tag an absolute Privatsphäre garantiert ist. Ein privater Swimmingpool ist auf Wunsch möglich, aber nicht im Preis inbegriffen. All dies ist nur 4 km von Aspe entfernt, wo Schulen, ein medizinisches Zentrum, Geschäfte, der zentrale Markt, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten ganz in der Nähe sind. Auch der Golfplatz ist nur 13 km entfernt. Wie ist es, in Aspe zu leben? Aspe ist eine Gemeinde im Landesinneren der Provinz Alicante mit 21.000 Einwohnern, die am Fuße der Sierra de Ofra liegt, wo Sie die wunderschöne Landschaft genießen können. Aspe liegt nur 30 km vom Flughafen Alicante und nur 34 km vom Strand entfernt. Außerdem ist es nur 15 km von der Stadt Elche und 32

km von der Stadt Alicante entfernt.

STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	PARKPLATZ
• Modern	• Bergblick	Strand : +10 Km Flughafen: 30 Km	Parkplatz Anzahl Autos: 1
WOHNFLÄCHE	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
• En-suite Bad	• Offene Küche	• umzäunt • Privater Garten	• Lagerraum



















"Experience our experience - Because you deserve the best"