



REF: # 10675

()



INFO

PREIS:	344.900 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Penthouse
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	91 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	55 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

FANTASTISCHER NEUBAU IN EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA - SONDERANGEBOT - MÖBELPAKET AB 24. JUNI, JULI UND AUGUST 2025 Neubau einer Wohnanlage mit modernen Apartments in El Raso, Guardamar del Segura! Diese Wohnungen haben 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, offenen Salon mit Küche, Erdgeschoss mit privatem Garten, mittlere Etage mit Terrasse und Dachgeschoss mit privatem Solarium. Komplex mit Schwimmbad, Grünflächen, Golfplätze, Spa, Spielplatz, Bio-Gesundheit Maschinen und Sportbereiche. Der Komplex befindet sich in einer grünen Gegend in der Nähe des Salzsees, alle Annehmlichkeiten, zu Fuß erreichbar zum Einkaufszentrum, Bars und Restaurants. El Raso ist ein Teil von Guardamar del Segura. Guardamar del Segura ist eine Stadt an der Costa Blanca Süd. Mit seinen 11 Kilometern Naturstrand und seinem großen Pinienwald. Guardamar del Segura hat einen großen Hafen, in dem das ganze Jahr über Aktivitäten stattfinden, ein großes Sportzentrum mit Paddle-Tennis, Tennis, Fußball und ein großes beheiztes Schwimmbad, das das ganze Jahr über in Betrieb ist. Es gibt auch eine Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computern. Guardamar del Segura ist nur 20 km vom Flughafen Alicante - Elche (El Altet) entfernt, der aufgrund der großen Nachfrage nach Touristen an der Costa Blanca täglich zahlreiche Flüge mit Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten anbietet.

STIL • Modern • Klassisch	ANSICHTEN • Panorama	KLIMAAANLAGE • Zentral	ENTFERNUNG : Strand : 3 Km Flughafen: 30 Km
PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1	WOHNFLÄCHE • Sauna • Fitnessraum	FLOORING • Kachelboden • Steinboden	KÚCHE • Offene Küche
GARTENTERRASSEN • offene Terrasse • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Gemeinschaftsgarten	EXTRA • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Fahrstuhl		

PROPERTY GALLERY

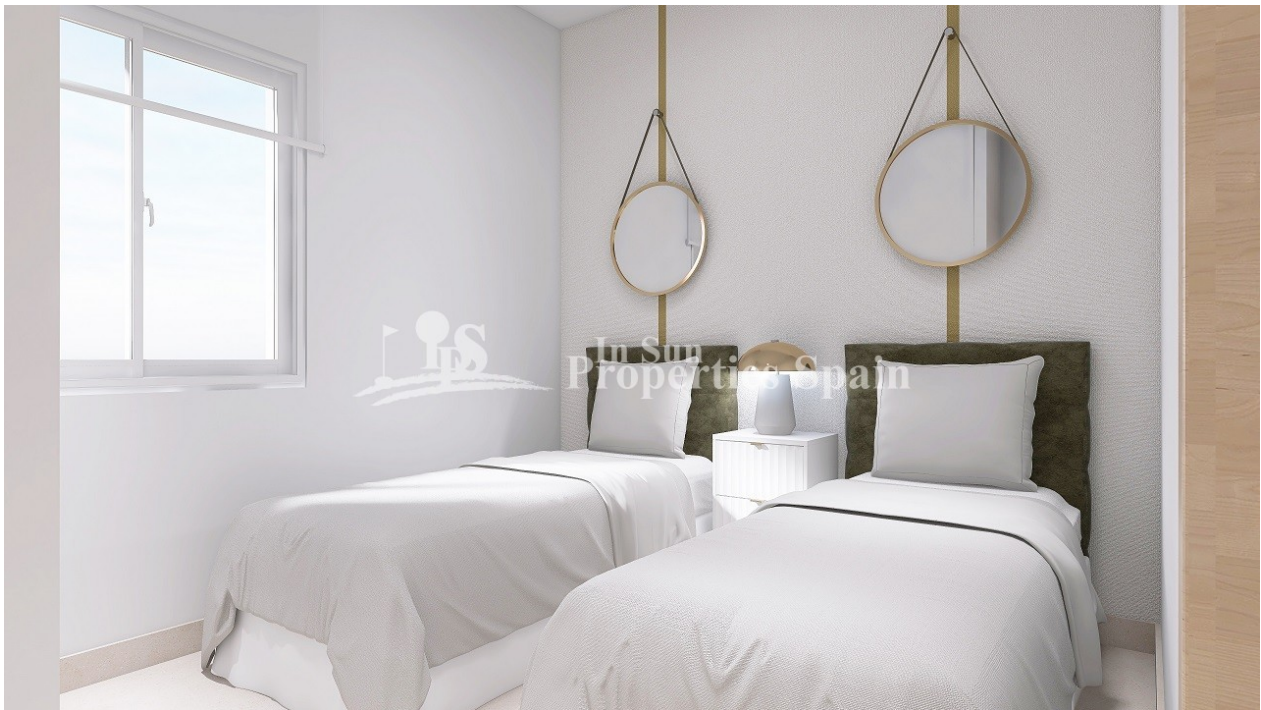
















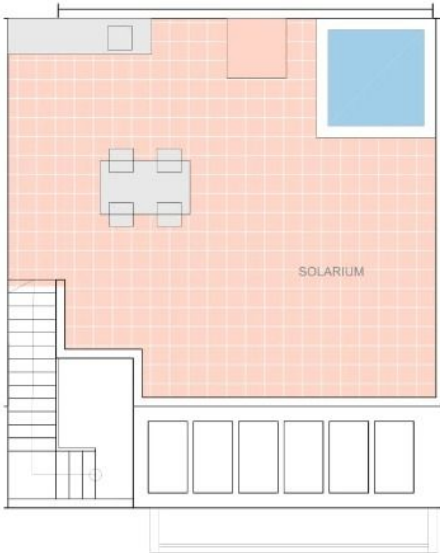
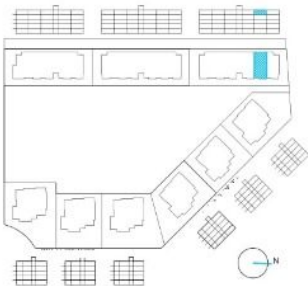










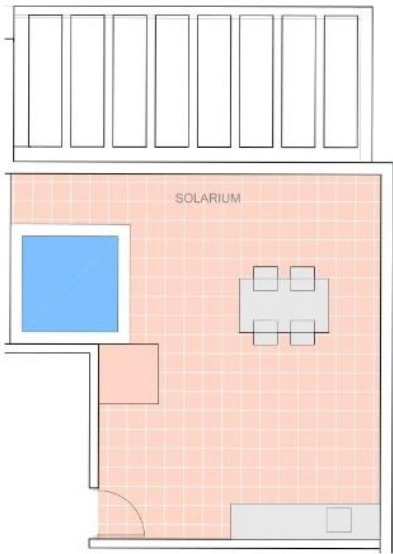
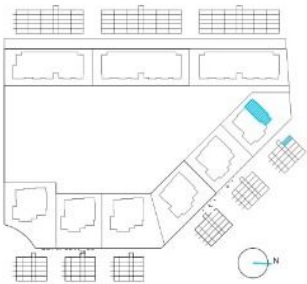


SUP. ÚTIL INT.	m²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,00
DORMITORIO 2	8,25
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,46
BAÑO 2-LAVADERO	4,15

SUP. ÚTIL EXT.	m²
TERRAZA	17,82
SOLARIUM	42,49

SUP.CONSTRUIDA	m²
(incluye zonas comunes)	91,08

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto



SUP. ÚTIL INT.	
COCINA-COMEDOR-ESTAR	32,24
RECIBIDOR	7,44
DORMITORIO 1	10,30
DORMITORIO 2	8,00
DORMITORIO 3	8,00
BAÑO 1	3,61
BAÑO 2-LAVADERO	3,81

SUP. ÚTIL	
TERRAZA	14,86
SOLARIUM	32,94

SUP.CONSTRUIDA	m²
(incluye zonas comunes)	93,48

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto

