

REF: # 10895



#### INFO

<b>PREIS:</b>	339.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	108 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	135 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

NEU GEBaute DOPPELHAUSHÄLFTE IN LO PAGAN Neubau-Doppelhaushälfte in Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, nur 400 Meter vom Meer entfernt. Schöne Doppelhaushälfte Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 kompletten Bädern, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, privater Garten mit dem Pool und Off-Road-Parkplatz, private Sonnenterrasse mit Vorinstallation für Sommerküche. Diese Häuser haben die besten Eigenschaften, unter denen wir finden können: voll ausgestattete Badezimmer, mit hängenden Toiletten und eingebauten Spülkästen, "regen" Effekt Dusche mit Bildschirmen; komplette Küche mit allen elektrischen Geräten enthalten; Innen- (LED) und Außenbeleuchtung; Pre-Installation für Sonnenkollektoren sowie für die Klimaanlage durch Kanäle, unter anderem. Am Nordrand des Mar Menor gelegen, hat Lo Pagan für jeden etwas zu bieten. Die Strände in Lo Pagan gehören zu den besten des Mar Menor und sind von fantastischen Geschäften, Restaurants und Chringuito-Bars gesäumt. Auf der anderen Seite der Bucht befindet sich der beliebte Yachthafen, mit Geschäften, Kirchen und weiteren Restaurants und Bars, die bis spät in den Abend hinein fantastische Speisen und Getränke servieren. In Lo Pagan gibt es auch ein breites Angebot an Wassersportarten und Aktivitäten, von Jetskis über Bootsausflüge, Padel-Boarding, Windsurfen und mehr. In den Sommermonaten können sich Kinder jeden Alters auf dem aufblasbaren Parcours direkt vor der Küste vergnügen. Die große Attraktivität von Gebieten wie Lo Pagan ist die Lage am Mar Menor. Mit seinem warmen,

flachen Wasser ist es der perfekte, sichere Ort für Kinder, um das ganze Jahr über zu spielen, und der hohe Salzgehalt hat auch große gesundheitliche Vorteile für alle. Komplex befindet sich 30 Minuten von Murcia - Corvera Flughafen und 1 Stunde Alicante Flughafen.

## ANSICHTEN

- Panorama

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

## EXTRA

- Stahltür

PROPERTY GALLERY









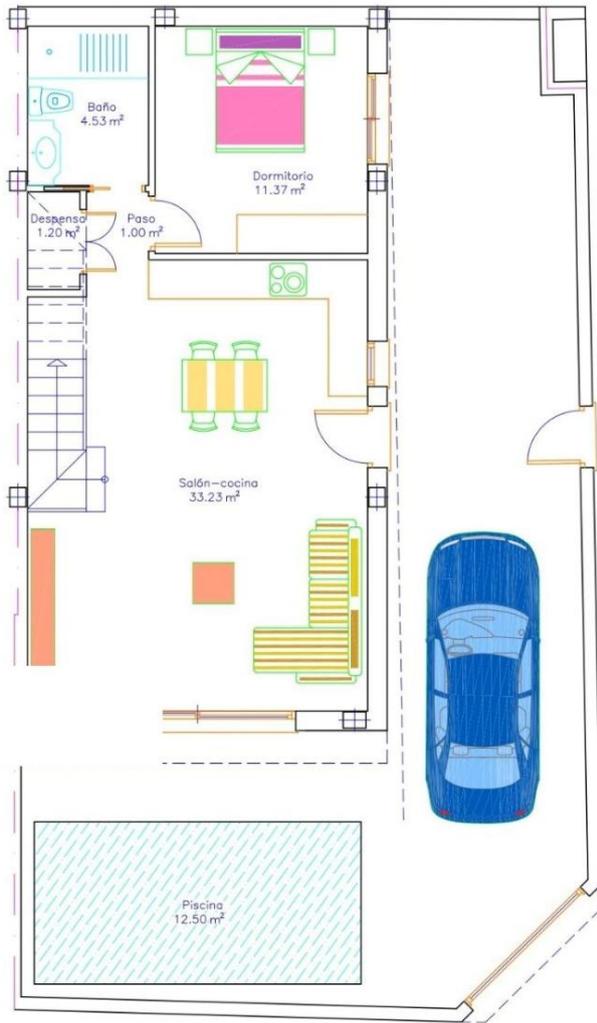




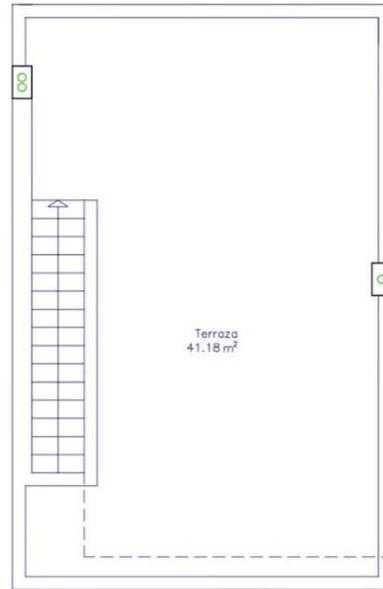




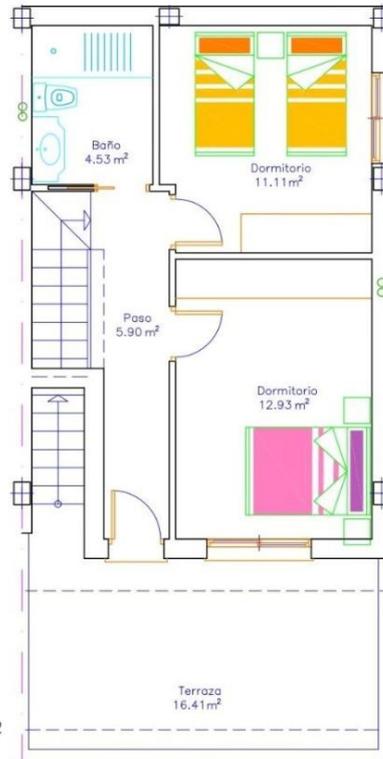




PLANTA BAJA  
S.C.= 63.08m<sup>2</sup>



CUBIERTA



PLANTA ALTA  
S.C.= 45.91m<sup>2</sup>

5 VIVIENDAS Y PISCINAS  
 VIVIENDA 5  
 SUP. PARCELA= 135.22m<sup>2</sup>  
 SUP. CONSTRUIDA= 108.99m<sup>2</sup>  
 SUP. TERRAZAS= 57.59m<sup>2</sup>  
 SUP. PISCINA= 12.50m<sup>2</sup>

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*