

REF: # 11265

VIVIENDA TIPO C



#### INFO

<b>PREIS:</b>	585.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	150 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	409 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

**NEUBAU VILLEN IN FINESTRAT** Neubau von 9 Villen in Finestrat, in der Sierra Cortina – einer der besten Urbanisationen an der Costa Blanca. Wohnen besteht aus 4 verschiedenen Wohnungstypen, die den Bedürfnissen der Kunden angepasst sind. Einige der Modelle werden über 1 oder 2 Etagen gebaut, mit Unterbau, Solarium. Alle Villen verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 oder 3 Badezimmer, offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, Klimaanlage und aerothermische, ausgestattete Küche, privaten Garten mit Pool und Parkplatz. Wohnanlage im Resortkomplex Sierra Cortina, neben zwei Golfplätzen, Themenparks, einem großen Einkaufszentrum und nur wenige Minuten von den Stränden von Benidorm entfernt. Finestrat liegt in der Region Marina Baja an der Costa Blanca, in der Nähe des benachbarten Benidorm und etwa 40 Kilometer von der Stadt Alicante und dem internationalen Flughafen entfernt. Das Dorf liegt am Berghang von Puig Campana und bietet eine herrliche Aussicht auf die Berge, die Küste und das Mittelmeer.

## ANSICHTEN

- Panorama

## GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

VIVIENDA TIPO C



Mar, diseño, naturaleza:  
Un sueño hecho realidad

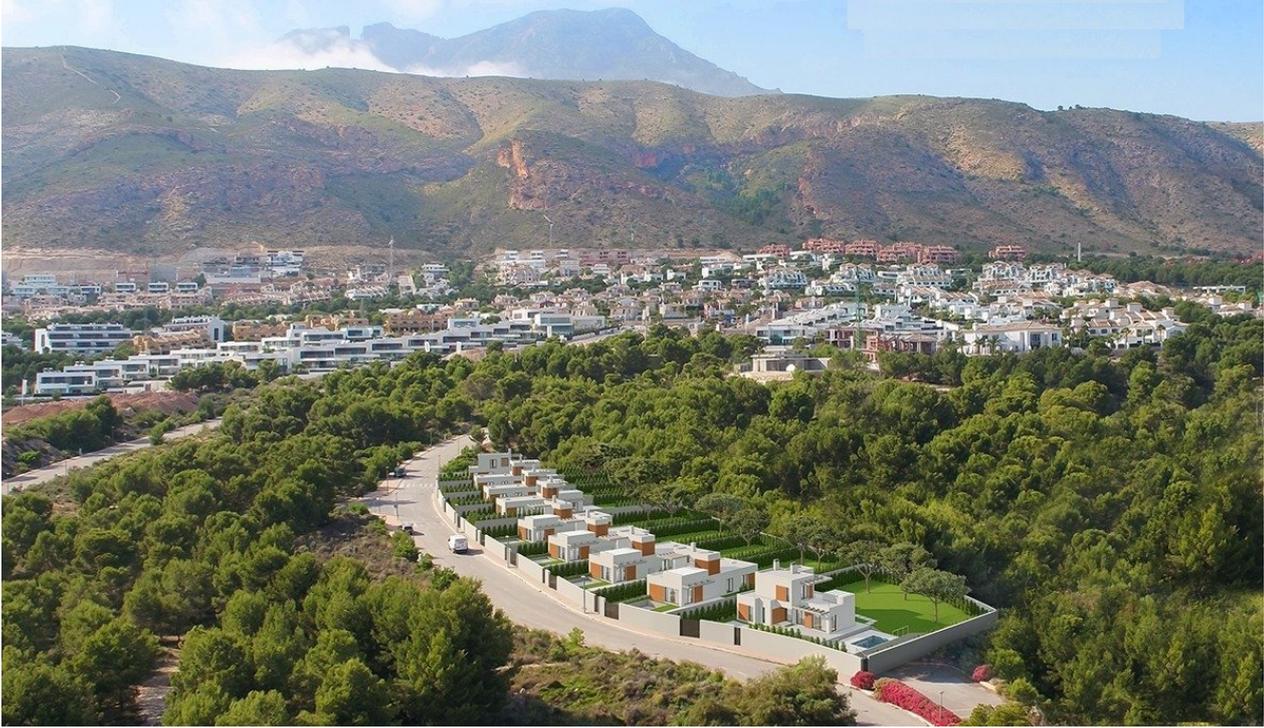






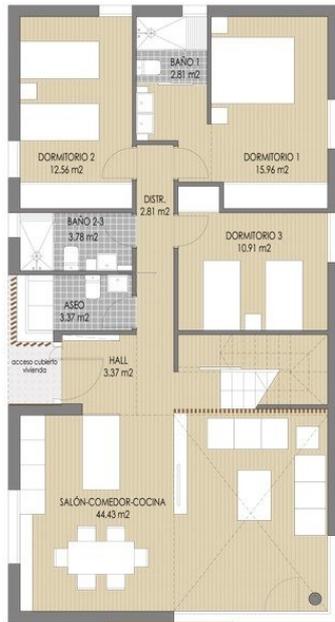


Entre la naturaleza y el mar.  
A 5 minutos de las playas.





TIPOLOGIA	
TIPO C	
PLANTAS BAJA Y PRIMERA	
SUPERFICIES DE VIVIENDA	
SUP. ÚTIL CERRADA	P. BAJA P. PRIMERA TOTAL
100.00 m <sup>2</sup>	2.16 m <sup>2</sup> 102.16 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup> 24.43 m <sup>2</sup> 24.43 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL	126.59 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. CERRADA	116.88 m <sup>2</sup> 5.52 m <sup>2</sup> 122.40 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. ABIERTA	1.97 m <sup>2</sup> 26.24 m <sup>2</sup> 28.21 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TOTAL	150.61 m <sup>2</sup>
SUPERFICIES DE PARCELA	
PARCELA	1 2 3 4 5 6 7 8 9
SUP. m <sup>2</sup>	459.00 409.43 409.43 409.43 409.43 409.43 409.43 409.43 533.40
SUP. m <sup>2</sup> (pérdida área)	226.54 203.84 203.36 204.93 210.61 218.31 198.58 232.42 437.96
ESQUEMA DE VIVIENDAS	



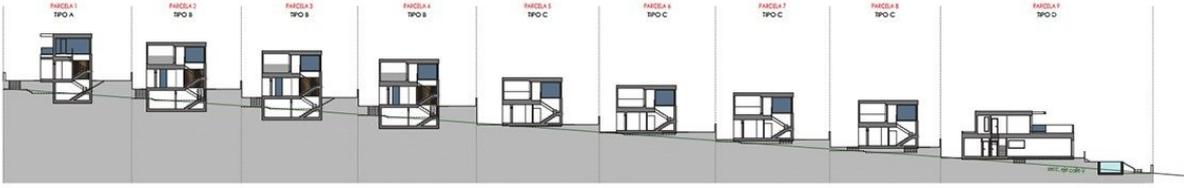
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imagenes, superficies y cotas expresadas podr6n experimentar variaciones por exigencias t6cnicas del proyecto. Escala gr6fica 0 1 2 3 4 5 6 7m. Todo el mobiliario, armarios y electrodom6sticos, son meramente decorativos.

# ORDENACIÓN



*"Experience our experience - Because you deserve the best"*