



REF: # 11692

0



#### INFO

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| <b>PREIS:</b>            | 215.000 € |
| <b>IMMOBILIEN TYPEN:</b> | Apartment |
| <b>ORTE:</b>             | 0         |
| <b>SCHLAFZIMMER:</b>     | 2         |
| <b>BADEZIMMER:</b>       | 2         |
| <b>GEBAUT:</b>           | 74 (m2)   |
| <b>GRUNDSTÜCK :</b>      | -         |
| <b>TERRASSE:</b>         | 8.41 (m2) |
| <b>JAHR:</b>             | -         |
| <b>ETAGEN:</b>           | -         |
| <b>Nachricht</b>         | -         |



#### BESCHREIBUNG

Fabelhafte Neubau-Erdgeschosswohnungen in der privilegierten Gegend des Golfplatzes Villamartín, PAU8, ORIHUELA COSTA - alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar! Residencial Soul befindet sich in der angenehmen Umgebung des Golfplatzes Villamartín, einer Urbanisation an der Costa Blanca mit Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen wie Einkaufszentren, dem bekannten Villamartin Plaza, Supermärkte und nur 10 Minuten von den spektakulären Sandstränden der Gegend entfernt. In dieser wunderbaren Anlage befinden sich 73,87 m2 große Erdgeschosswohnungen mit 2 Bädern, 2 Schlafzimmern, 8,41 m2 Terrasse, Parkplatz, Abstellraum und gegen Aufpreis ein privater Garten. Der Komplex kombiniert die Ruhe des in einer ruhigen Umgebung zu leben und den Komfort aller Dienstleistungen in Reichweite zu haben. Residencial Soul ist Teil einer bereits gebildeten Gemeinschaft mit privaten Zugängen zu schönen Gemeinschaftseinrichtungen, Parkplätzen, Gärten und einem großen Swimmingpool! Residencial Soul ist ein Gebäude, das sich in einer der privilegiertesten Gegenden von Villamartin-PAU8 befindet, in einer geschlossenen und privaten Urbanisation, die vollständig fertiggestellt ist. Die Wohnungen sind hell mit mediterranem Flair, wo Eleganz auf Wärme trifft. Mit neutralen Farbtönen und einer Vorherrschen von Weiß bieten diese Wohnungen eine ruhige und einladende Atmosphäre. Die offene Küche lässt sich mühelos integriert sich mühelos in den Wohnbereich und schafft eine moderne und funktionelle Umgebung. Genießen Sie Komfort und Authentizität in jeder Ecke, wo natürliche

Texturen eine besondere Note verleihen. Auch ein Paradies für Golfer! Die Gegend bietet Wellness und Vergnügen mit einer Fülle von Annehmlichkeiten wie internationalen Schulen, Spielplätzen, medizinischen Zentren, Alicantes größtem Einkaufszentrum "Zenía Boulevard" mit über 150 Geschäften und den kristallklaren Sandstränden der Orihuela Costa, an denen Sie das Leben an 320 Sonnentagen im Jahr genießen können. Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind jeweils 45 Autominuten entfernt.

|                                                                                                                                                 |                                                                                                    |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Mediterran</li></ul>                                                       | <b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zentral</li></ul>                      | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 4 Km</div> <div>Flughafen: 70 Km</div> <div>Stadtzentrum : 6 Km</div> | <b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• unmöbliert</li></ul>                                                                                                                          |
| <b>PARKPLATZ</b> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 1</div>                                                                                           | <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li><li>• Steinboden</li></ul> | <b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li></ul>                             | <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Palmen</li><li>• Spielplatz</li><li>• angelegt</li><li>• umzäunt</li><li>• Natursteinmauern</li><li>• Gemeinschaftsgarten</li></ul> |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Einbauschränke</li><li>• Stahltür</li><li>• Doppelverglasung</li><li>• Lagerraum</li></ul> |                                                                                                    |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                    |











































*"Experience our experience - Because you deserve the best"*