REF: # 11968 ()

INFO

PREIS:	319.900 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Apartment
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	69 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	75 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE WOHNUNG IM OBERSTOCK IN LOS BALCONES, TORREVIEJA - Sonderangebot, im Preis inbegriffen, Haushaltsgeräte, Klimaanlage, Scheinwerfer und Außenbeleuchtung, Duschabtrennung in beiden Bädern und Pergola für die oberen Etagen mit 2,2 kW Sonnenkollektoren. Entdecken Sie die perfekte Harmonie zwischen Luxus und Komfort mit dieser 69m2 Dachgeschoss-Wohnung, bestehend aus 2 Schlafzimmern und 2 Bädern und einem offenen Wohn- und Essbereich. Jedes Apartment bietet einen spektakulären Blick auf die rosafarbene Lagune von Torrevieja und schafft ein einzigartiges Erlebnis, bei dem die Natur ein integraler Bestandteil Ihres täglichen Lebens wird. Die Gemeinschaftsbereiche sind eine Erweiterung Ihrer eigenen privaten Oase. Tauchen Sie in unseren Infinity-Pool ein, während Sie den Panoramablick auf die rosa Lagune genießen, spielen Sie mit den Kleinen auf dem Spielplatz oder spazieren Sie durch die angelegten Grünflächen. Strategisch günstig gelegen, sind Sie nur wenige Minuten von den Stränden von Torrevieja, dem belebten Einkaufszentrum Zenia Boulevard und einer Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Apotheken und Restaurants entfernt. Die Nähe zu Golfplätzen und die Autobahnausfahrt zum Flughafen Alicante sorgen dafür, dass Sie alles, was Sie lieben, leicht erreichen können. Diese Immobilien sind mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Lebensstil, der natürliche Schönheit, modernen Komfort und Bequemlichkeit umfasst. Die außergewöhnliche Wohnanlage ist der perfekte Ort, um das Leben zu leben, das Sie sich immer vorgestellt haben. Willkommen in New Residential, wo jeder Tag ein Meisterwerk an Luxus und Gelassenheit ist! Nur 40 km vom Flughafen Alicante entfernt.

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km

Flughafen: 40 Km

Stadtzentrum : 6 Km

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche

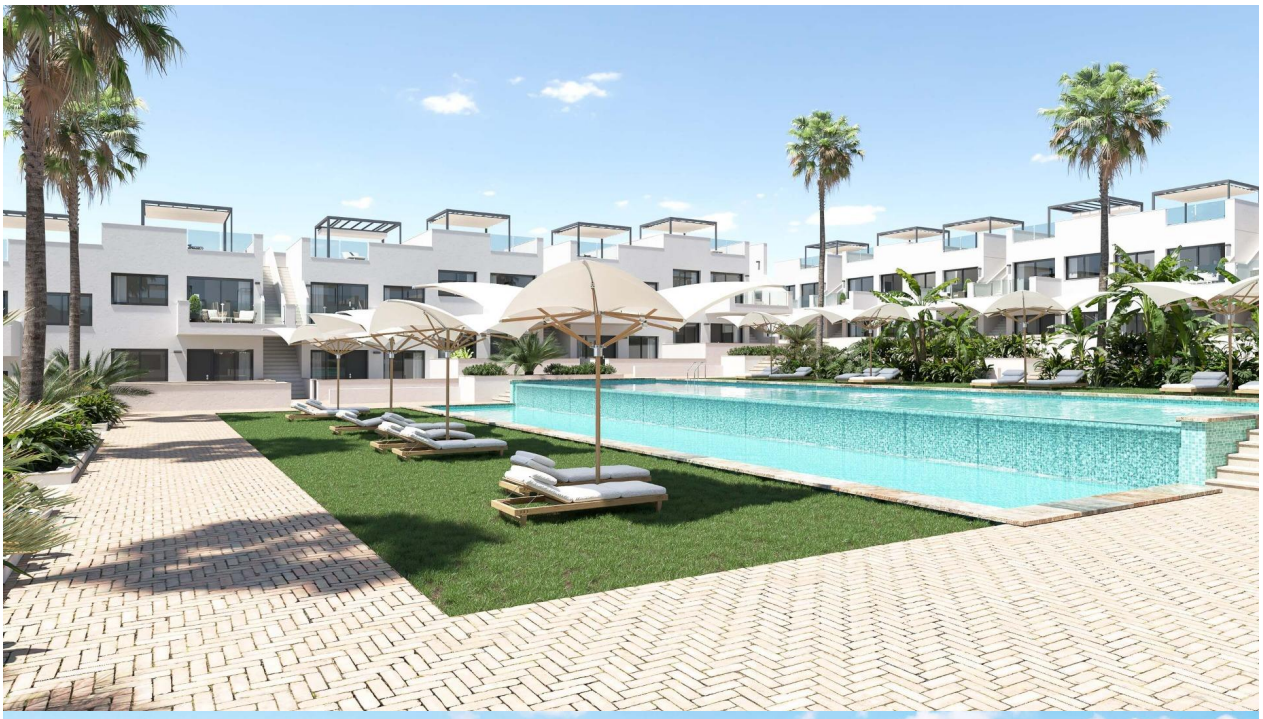
GARTENTERRASSEN

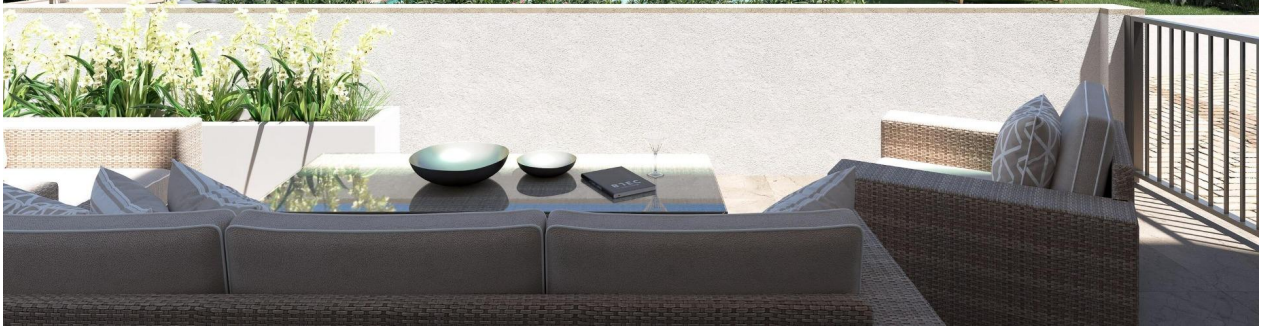
- Spielplatz
- umzäunt
- Gemeinschaftsgarten

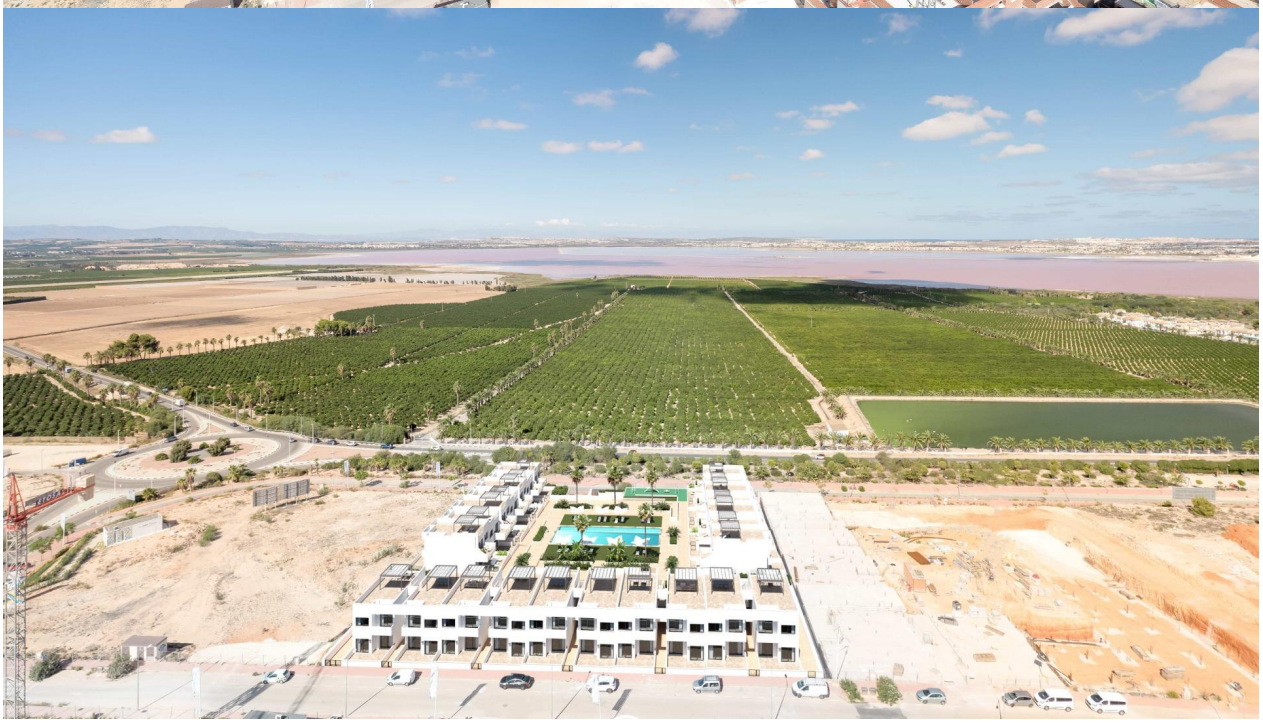
EXTRA

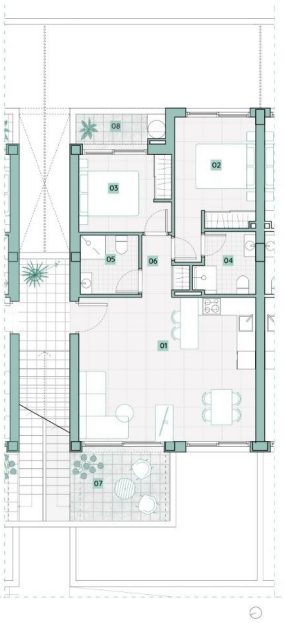
- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung

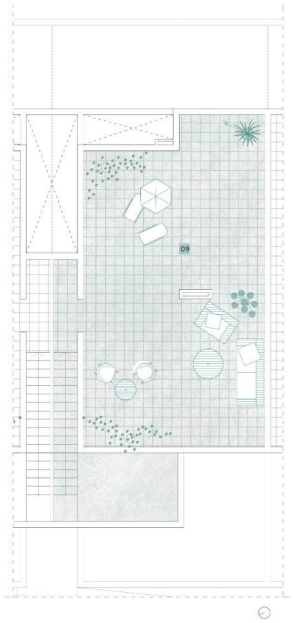
PROPERTY GALLERY

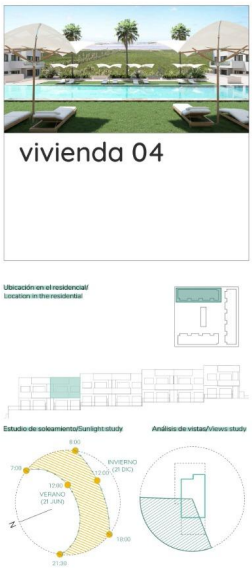












PLANTA PRIMERA/FIRST FLOOR

Superficies útiles/Useful surfaces

01	Salón-Comedor-Cocina/Living r.-Kitchen	28,50m²
02	Dormitorio1/Bedroom1	11,00m²
03	Dormitorio2/Bedroom2	8,10m²
04	Baño1/Bathroom1	4,00m²
05	Baño2/Bathroom2	3,85m²
06	Distribuidor/Corridor	2,60m²
07	Terraza1/Terrace1	7,70m²
08	Terraza2/Terrace2	3,00m²
	Sup.útil total P1/P1 total useful surface	68,75m²

SOLARIUM/SOLARIUM

Superficies útiles/Useful surfaces

09	Solarium/Solarium	65,80m²
	Sup.útil total Solarium/Solarium total useful surface	65,80m²

DIN A3 - e:1/100

RESUMEN DE SUPERFICIES/ SUMMARY OF SURFACES

Superficie útil total/ Total useful surface	58,05m²
Superficie terrazas/ Terraces area	10,70m²
Superficie solarium/ Solarium area	65,80m²
Superficie construida/Built area	69,30m²

"Experience our experience - Because you deserve the best"