

REF: # 12286

()



#### INFO

<b>PREIS:</b>	349.900 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	()
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	87 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	185 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	57 (m2)
<b>JAHR:</b>	
<b>ETAGEN:</b>	1
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

**MODERNE NEU GEBaute VILLEN IN SAN FULGENCIO** - Schöne 87m2 moderne Villa auf einer Ebene und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem offenen Wohnzimmer, Küche und einer großen Dachterrasse, wo Sie die Umgebung genießen können. Ein Solarium ist gegen einen Aufpreis verfügbar. Auf dem Grundstück gibt es Platz zum Parken und einen privaten Swimmingpool, in dem man sich abkühlen kann (ein privater Pool ist gegen einen Aufpreis möglich). San Fulgencio ist ein angenehmes Dorf mit mehreren Restaurants und Geschäften. Die Lage ist sehr gut, da die fantastischen Strände von La Marina und die etwas größere Stadt Guardamar in der Nähe liegen. Die Stadt San Fulgencio liegt etwa 30 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche, 6 km vom nächsten Golfplatz und nur 7 km vom nächsten Strand entfernt.

## STIL

- Modern
- Klassisch

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAAANLAGE

- Zentral

## ENTFERNUNG :

Strand : 7 Km

Flughafen: 30 Km

Stadtzentrum : 8 Km

## MÖBEL

- unmöbliert

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

## KÜCHE

- Offene Küche

## GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten

## EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung







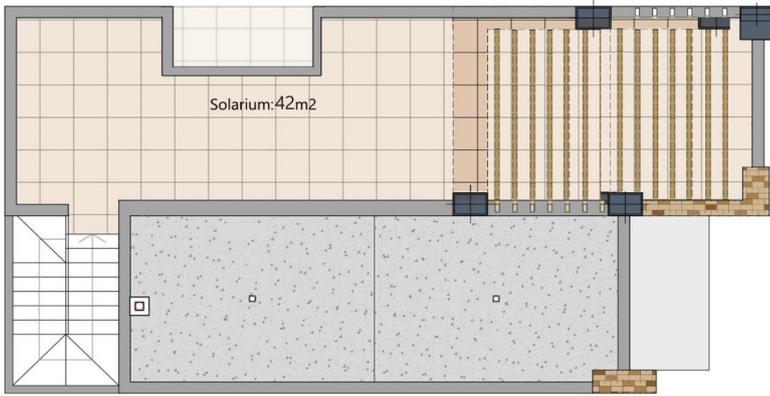








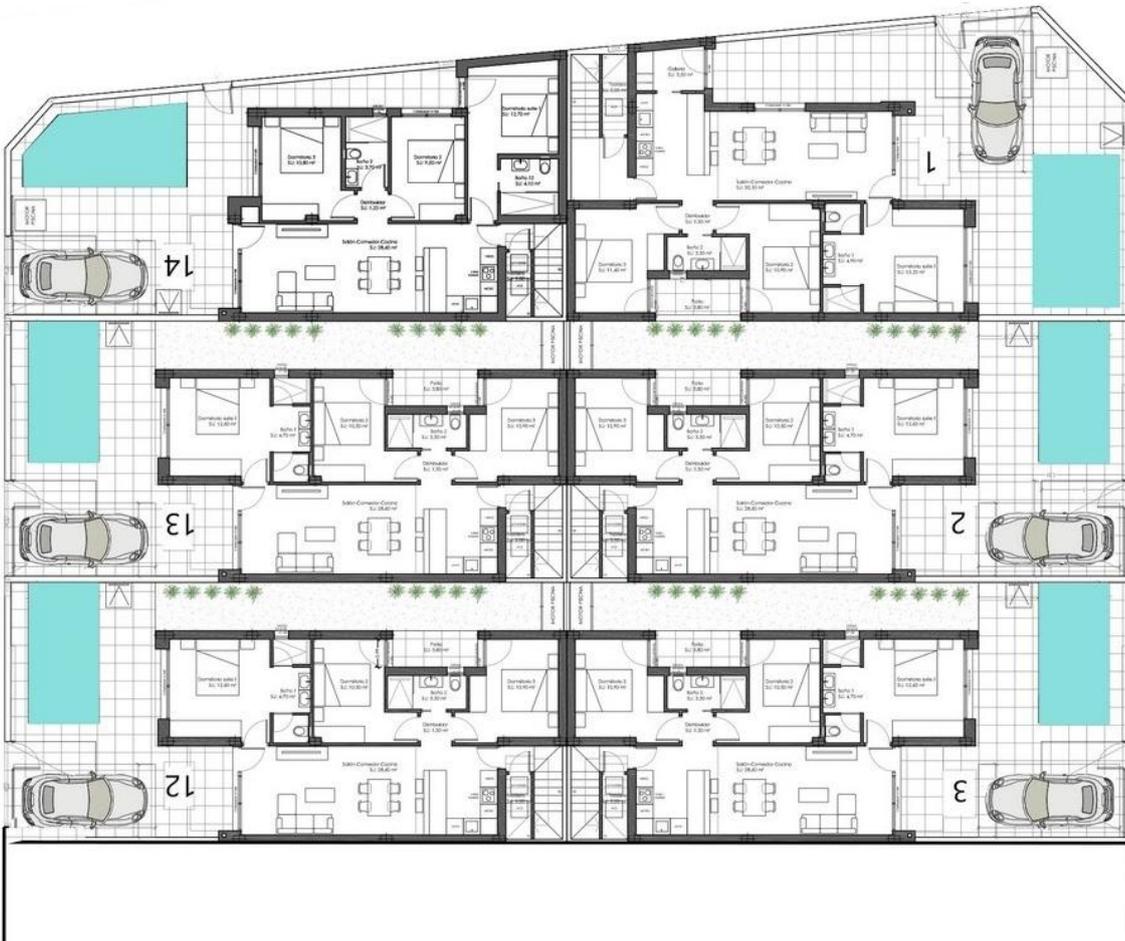




Num: 2, 3, 12, 13  
 Parcela/ Plot: 185,502m<sup>2</sup>  
 Planta Baja/Ground Floor: 87m<sup>2</sup>  
 Solarium: 42 m<sup>2</sup>  
 Total: 129 m<sup>2</sup>

Num: 14 (esq/ corner)  
 Parcela/ Plot: 173,50m<sup>2</sup>  
 Planta Baja/ Ground floor: 85m<sup>2</sup>  
 Solarium: 38m<sup>2</sup>  
 Total: 123m<sup>2</sup>

Num: 1 (esq/ corner)  
 Parcela/ Plot: 207m<sup>2</sup>  
 Planta Baja/ Ground floor: 97m<sup>2</sup>  
 Solarium: 45m<sup>2</sup>  
 Total: 142m<sup>2</sup>





*"Experience our experience - Because you deserve the best"*