

REF: # 12360



#### INFO

**PREIS:** 295.000 €

**IMMOBILIEN TYPEN:** Apartment

**ORTE:**

**SCHLAFZIMMER:** 3

**BADEZIMMER:** 2

**GEBAUT:** 84 (m2)

**GRUNDSTÜCK :** 144 (m2)

**TERRASSE:** -

**JAHR:**

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



#### BESCHREIBUNG

Thiar Village ist eine neue Wohnanlage mit luxuriösen Erdgeschoss- und Dachgeschosswohnungen sowie einigen freistehenden Häusern mit privatem Garten und Pool. Es befindet sich in Pilar de la Horadada, einen kurzen Spaziergang von einer Vielzahl von Annehmlichkeiten und nicht weit von der blauen Flagge Strände. Die Anlage befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich im März 2026 fertiggestellt. Sie wird über schöne Gemeinschaftsbereiche verfügen, darunter ein Schwimmbad, und die meisten Wohnungen werden einen Parkplatz haben. Diese 78m2 Erdgeschosswohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche/Lounge und Essbereich, mit einem großen privaten Garten. In der Umgebung finden Sie mehrere nette Restaurants und in nur wenigen Minuten können Sie die schönen Strände von Torre de la Horadada und seine Promenade erreichen. Innerhalb einer kurzen Fahrt erreichen Sie mehrere Golfplätze wie Lo Romero Golf, sowie die Einkaufszentren Dos Mares oder La Zenia Boulevard. Die Flughäfen von Murcia und Alicante sind jeweils 45 km entfernt.

<b>STIL</b>	<b>KLIMAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km	Südwest <hr/>
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>























B1 TIPO 3-5-11-13-19-21	
MEDIANERA BAJA	
SUPERFICIES ÚTILES	
ESTANCIA	SUPERFICIE
SALON-COM-COCINA	29,11
DORMITORIO 1	10,24
DORMITORIO 2	9,11
DORMITORIO 3	9,23
BAÑO	3,43
BAÑO	4,33
GALERÍA	1,32
PORCHE 1	17,57
TOTAL	84,34
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
VIVIENDA	83,68



0 0.5 1 2



RESIDENCIAL **thiar**  
VILLAGE

26 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y GARAJES  
VIVIENDA Nº3

