

REF: # 12550



#### INFO

<b>PREIS:</b>	459.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	8
<b>BADEZIMMER:</b>	3
<b>GEBAUT:</b>	319 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	859 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

Villa mit 2 Häusern in Dénia - Marquesa Villa zum Verkauf in Dénia, im Wohngebiet von Marquesa, 2 km vom Stadtzentrum und 2,5 km vom Meer entfernt. Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 280,31 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei unabhängige Häuser: Das Erdgeschoss verfügt über eine bebaute Fläche von 113,74 m<sup>2</sup>, verteilt auf eine überdachte Terrasse, ein Wohnzimmer, eine separate Küche mit Zugang nach außen, drei Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Das Obergeschoss verfügt über eine bebaute Fläche von 166,58 m<sup>2</sup>, verteilt auf eine überdachte Terrasse mit freiem Blick, Wohnzimmer, separate Küche, fünf Schlafzimmer (zwei davon mit eigenem Bad), Gäste-WC, Flur und Innentreppe mit Zugang zu ein Solarium. Außerhalb des Grundstücks finden Sie einen Nierenpool von 23,62 m<sup>2</sup>, eine Doppelgarage mit einer Fläche von 38,68 m<sup>2</sup>, große Terrassen mit unterschiedlichen Ausrichtungen, Außenparkplätze für mehrere Fahrzeuge. Diese Villa zeichnet sich durch einen herrlichen freien Blick auf das Mittelmeer und die Burg von Dénia aus, die im Montgó liegt und an den Naturpark grenzt. Ideal für Erholungs- und Naturliebhaber, mit viel Platz und Möglichkeiten! Kontaktieren Sie uns und fordern Sie unverbindlich weitere Informationen an.

## ANSICHTEN

- Panorama

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

PROPERTY GALLERY



















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*