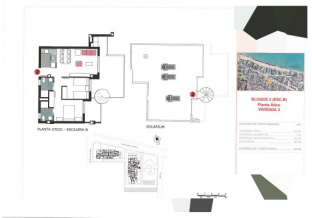
REF: # 12593

INFO

PREIS:	399.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Reihenhaus
ORTE:	
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT:	153 (m2)
GRUNDSTÜCK :	-
TERRASSE:	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

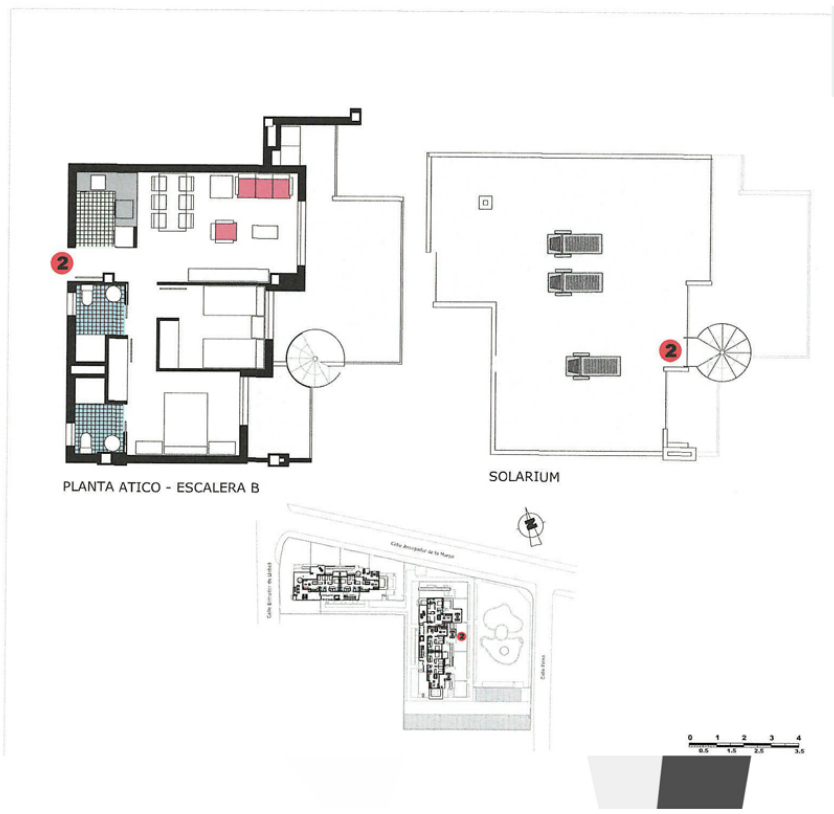
Jetzt im Sonderangebot!!! Phase I dieser Modern und Neuentwicklung von Apartments und Penthäusern knapp nur 200 m von der ersten Strandlinie in Las Marinas, Dénia entfernt. Apartments und Penthäuser mit 2 und 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, ausgestatteter offener Küche, Vorinstallation einer Abluftklimaanlage usw. Wohnungen ab 399.000 € zzgl. MwSt Hochwertige Erinnerungen: •Stahlbetonkonstruktion. •Fassade mit einschichtigem Finish kombiniert mit Porzellan o.ä. •PVC-Außenschreinerei mit thermischer Trennung, Doppelverglasung mit Luftkammer vom Typ „Climalit“ und niedriger Emissionsstoffe. •Motorisierte Außenjalousien im Wohn- und Schlafzimmer •Gepanzerte Eingangstür zum Haus. •Porzellan-Innenbodenbelag oder ähnliches, die Fußleiste wird passend zur Innenschreinerei lackiert. •Vertikale Wände von Badezimmern und Toiletten aus Porzellan oder ähnlichem. •Wandoberflächen mit glatter Kunststofffarbe. •Küche mit hohen und niedrigen Möbeln, Silestone-Arbeitsplatte oder ähnlichem, ausgestattet mit Dunstabzugshaube und Herd Induktions- und Elektroofen. •Hängende Sanitärarmaturen aus verglastem Porzellan mit eingebautem Spülkasten. •Flache Duschwannen aus Kunstharz mit Trennwand. •Waschbecken mit Schrank und Spiegel in allen Badezimmern und Toiletten. •Einhebelmischer. •Eingebaute Kleiderschränke, verteilt mit Kleiderstange, Schubladen und LED-Innenbeleuchtung. •Produktion von Warmwasser durch Aerothermal, das erneuerbare und umweltfreundliche Energie liefert, mit geringerem Energieverbrauch. •Außenanlagen sowie Strom- und TV-Anschlüsse auf Terrassen von Häusern und Solarien. •Automatische Video-Gegensprechanlage mit dem Haupteingang des Komplexes und dem Zugang zu jedem Flur. •Vorinstallation einer Klimaanlage über Kanäle im Wohn- und Schlafzimmer. •Vorhänge im Wohn- und Schlafzimmer. •USB-Ladegeräte in den Schlafzimmern.

•Vollständig eingezäunte Wohnanlage mit großen Gemeinschaftsbereichen im Garten, zwei Swimmingpools, einer davon für Kinder. Außenstellplatz für Fahrräder. •Vorinstallation zum Aufladen von Fahrzeugen auf dem Parkplatz gemäß den Vorschriften. ********* Dieser Qualitätsbericht hat lediglich informativen Charakter, vorbehaltlich möglicher Änderungen technischer, rechtlicher, kommerzielle und/oder Ausführung der Arbeiten******** Voraussichtlicher Liefertermin für Juli 2025.

ANSICHTEN

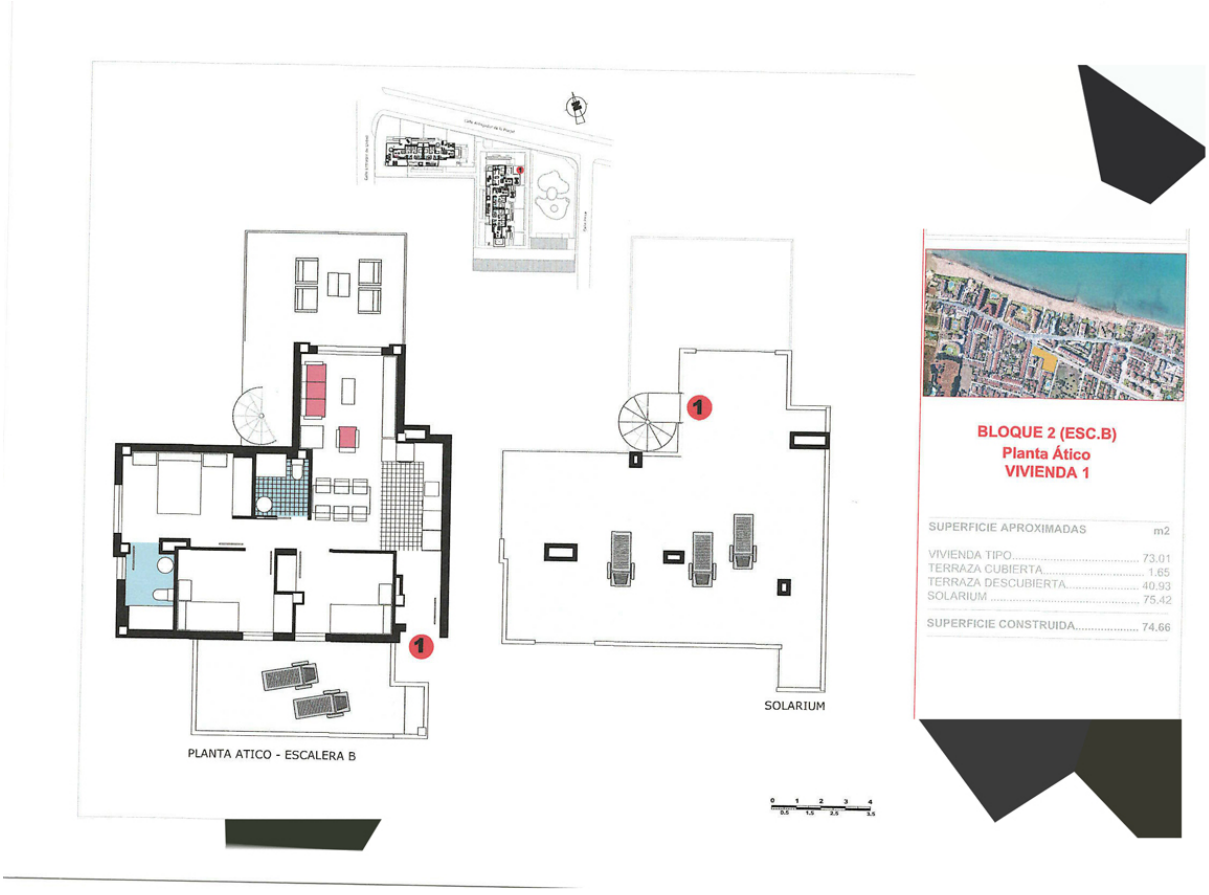
- Panorama

PROPERTY GALLERY



BLOQUE 2 (ESC.B)
Planta Ático
VIVIENDA 2

SUPERFICIE APROXIMADAS	m2
VIVIENDA TIPO	59.42
TERRAZA CUBIERTA	1.24
TERRAZA DESCUBIERTA	25.20
SOLARIUM	66.69
SUPERFICIE CONSTRUIDA	60.66



"Experience our experience - Because you deserve the best"