



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12631



INFO

PREIS:	690.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	
SCHLAFZIMMER:	6
BADEZIMMER:	3
GEBAUT:	355 (m2)
GRUNDSTÜCK :	1.646 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wir präsentieren diese atemberaubende einstöckige Familienvilla mit einer Fläche von 355 m², die auf einem großzügigen flachen Grundstück von 1.646 m² erbaut wurde und sich in der besten Gegend von Alfaz del Pi, in San Rafael, befindet. Dieses charmante Anwesen ist funktional aufgeteilt und verfügt über eine gemütliche Eingangsveranda, einen Eingangsbereich, ein geräumiges WohnEsszimmer, eine separate Küche, einen Flur, sechs komfortable Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine überdachte Terrasse. Darüber hinaus verfügt es über einen Abstellraum und eine geschlossene Garage. Beim Betreten werden Sie von einem hellen Wohnzimmer mit Kamin begrüßt, das sich perfekt eignet, um eine warme und einladende Atmosphäre zu schaffen. Angrenzend an das Wohnzimmer finden Sie ein separates Esszimmer, das mit den Terrassen verbunden ist. Eine dieser Terrassen ist mit einem Außenkamin ausgestattet. Ein Teil der Terrasse ist verglast, so dass Sie diesen Raum das ganze Jahr über nutzen können. Das Anwesen ist mit einer Stadtgaszentralheizung über Heizkörper und Klimaanlage ausgestattet. Der private Garten ist eine wahre Oase der Ruhe, ergänzt durch einen 64 m² großen beheizten Pool, in dem Sie das Wasser zu jeder Jahreszeit genießen können. Darüber hinaus verfügt es über Sonnenkollektoren für Warmwasser, was für einen Hauch von Energieeffizienz sorgt. Die Villa befindet sich in perfektem Zustand und ist bereit, in eine privilegierte Umgebung in Alfaz del Pi einzuziehen und diese zu genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen Ort zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!































"Experience our experience - Because you deserve the best"