REF: # 12957

## INFO

| | |
|---|---|
| **PREIS:** | 290.500 € |
| **IMMOBILIEN TYPEN:** | Apartment |
| **ORTE:** | |
| **SCHLAFZIMMER:** | 3 |
| **BADEZIMMER:** | 2 |
| **GEBAUT:** | 84 (m2) |
| **GRUNDSTÜCK :** | - |
| **TERRASSE:** | 83 (m2) |
| **JAHR:** | - |
| **ETAGEN:** | - |
| **Nachricht** | - |

## BESCHREIBUNG

Neubau-Bungalows mit Gemeinschaftspool in Pilar de la Horadada - Costa Blanca Süd Moderne Residenzen in der Nähe des Strandes und des Stadtzentrums Entdecken Sie diese exklusive Neubausiedlung mit 16 modernen Bungalows in Pilar de la Horadada, einer charmanten Stadt im südlichsten Teil der Costa Blanca. Die Wohnanlage bietet Häuser mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 voll ausgestatteten Bädern, die Komfort, Funktionalität und mediterranen Stil miteinander verbinden. Die Wohnanlage liegt nur 3,5 km von den Stränden von Torre de la Horadada entfernt, und das Stadtzentrum ist zu Fuß erreichbar, wo Sie Supermärkte, Restaurants, Geschäfte und alle wichtigen Dienstleistungen finden. Erstklassige Ausstattung und funktionelles Design Jeder Bungalow ist aus hochwertigen Materialien gebaut und für ganzjähriges Wohnen oder Urlaubsvergnügen konzipiert. Zu den wichtigsten Merkmalen gehören: Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten Wohnungen im Obergeschoss mit privater Sonnenterrasse und Sommerküche Voll ausgestattete Küche mit Geräten Einbauschränke mit Schubladen Moderne Bäder mit Regenduschen, Spiegeln, Vorinstallierte Klimaanlage 110-Liter-Aerothermie-Heißwassersystem für Energieeffizienz Außen- und Innenbeleuchtung (ohne dekorative Einbauten) Aluminium-Außentischlerei mit thermischer Trennung und Doppelverglasung Zugewiesener Parkplatz für jede Einheit Gemeinschaftspool für die Bewohner Diese Häuser sind ideal für diejenigen, die eine pflegeleichte Immobilie in Küstennähe suchen, perfekt für dauerhaftes Wohnen, Urlaub oder als Investition für kurz- oder langfristige Vermietung. Ideale Lage für einen entspannten mediterranen Lebensstil Pilar de la Horadada bietet eine friedliche und doch lebendige Umgebung mit einem starken Gemeinschaftssinn. Die Stadt ist gut angebunden und bekannt für ihre breite Hauptstraße, die lokalen

Kunsthandwerksläden und die zahlreichen Cafés und Tapas-Bars. Die Gegend verfügt über ein ausgezeichnetes Netz von Rad- und Wanderwegen sowie über eine Vielzahl von Sportanlagen und ganzjährigen Aktivitäten. Wichtige Entfernungen: Strände Torre de la Horadada und Mil Palmeras - 3. 5 km (5 Min. mit dem Auto) Golfplatz Lo Romero - 7 km (10 Min. mit dem Auto) Einkaufszentrum La Zenia Boulevard - 15 km (15 Min. mit dem Auto) Flughafen Murcia (Corvera) - 40 km (40 Min. mit dem Auto) Flughafen Alicante - 55 km (55 Min. mit dem Auto) Sichern Sie sich Ihren Platz an der Costa Blanca Egal, ob Sie auf der Suche nach einem Urlaubsdomizil, einer Anlageimmobilie oder Ihrem neuen Zuhause in der Sonne sind, diese stilvollen Bungalows in Pilar de la Horadada sind eine ausgezeichnete Wahl. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAANLAGE

- Zentral

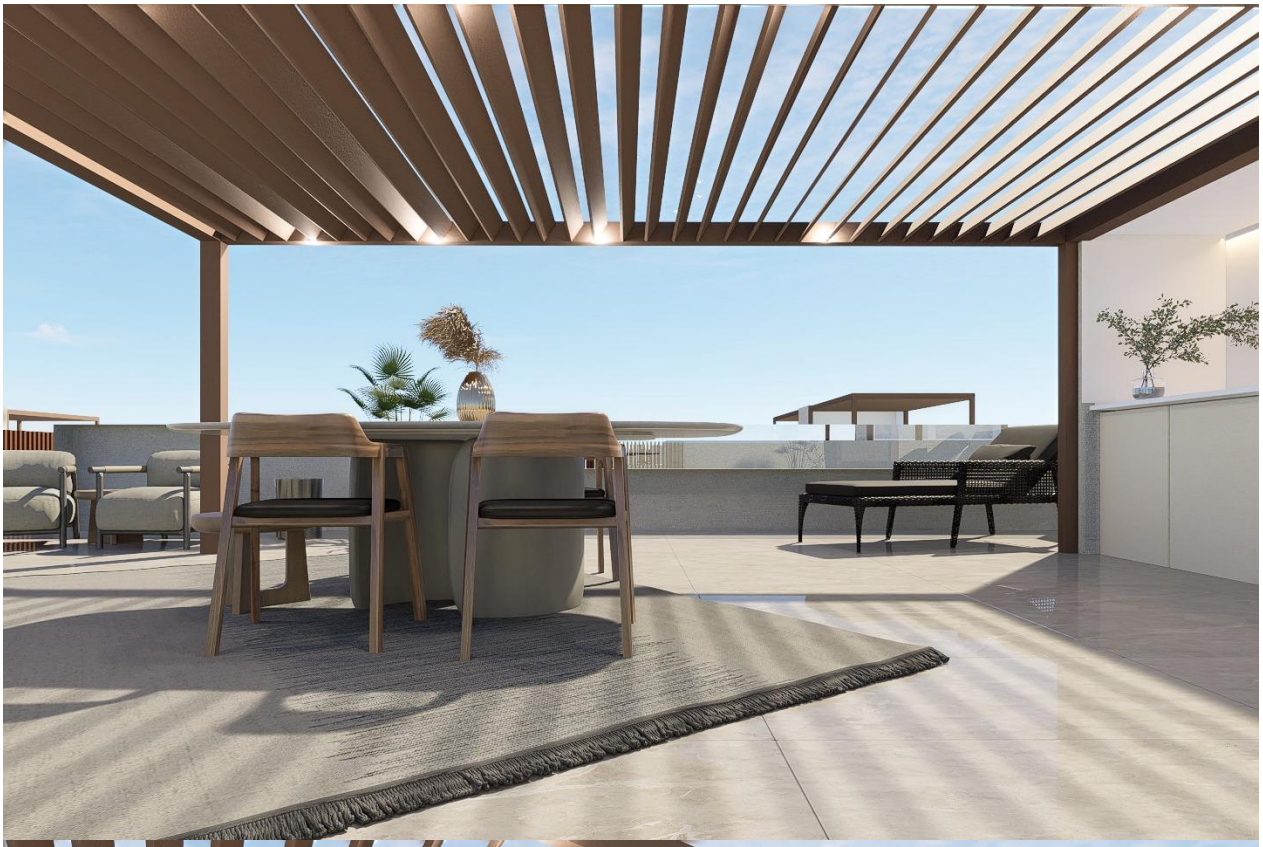
## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## GARTENTERRASSEN

- umzäunt

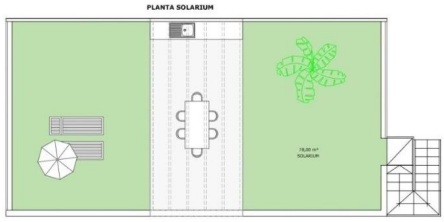
## PROPERTY GALLERY



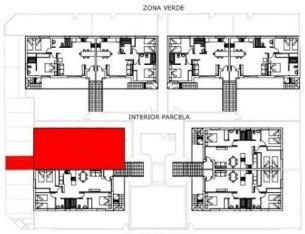
# Vivienda nº 13-14-15- 16

**PLANTA BAJA**

**PLANTA SOLARIUM**




**ESQUEMA PLANTA PRIMERA**



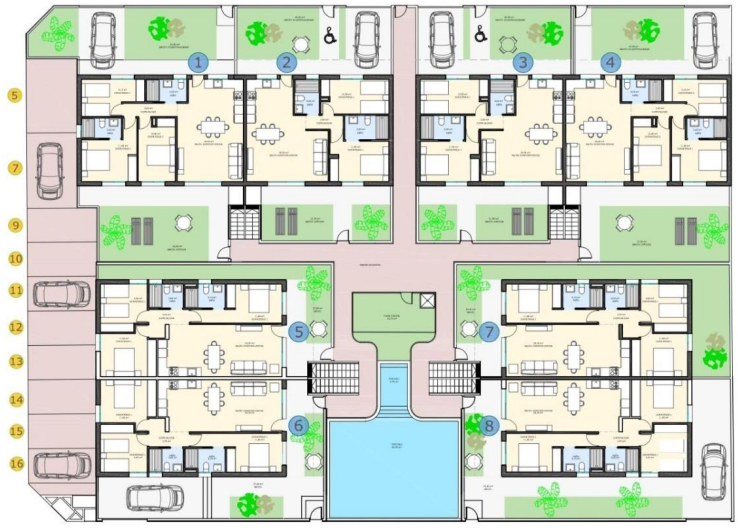

| CUADRO DE SUPERFICIE CONSTRUIDA | |
|---|---|
| Viv.13,14,15,16 | SUPERFICIE CONSTRUIDA m2 |
| TERRAZA | 5,90m² |
| **TOTAL VIVIENDA** | 84,22m² |
| SOLARIUM | 78,17m² |

Nota: Este plano es orientativo y carece de valor contractual. Puede estar sujeto a modificaciones y sufrir variaciones por necesidades técnicas durante el desarrollo del proyecto y basado en la evolución de la obra. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio. Solo se incluyen los elementos descritos en la memoria de calidades del Proyecto visado.

Note: This plan is indicative and has no contractual value. It may be subject to modifications and may undergo variations due to technical needs during the development of the project and based on the evolution of the work. The furnishings shown are indicative only and are not included in the price. Only the elements described in the quality specifications of the approved project are included.

**PLANO GENERAL PLANTA BAJA**

**ZONA VERDE**



Nota: Este plano es orientativo y carece de valor contractual. Puede estar sujeto a modificaciones y sufrir variaciones por necesidades técnicas durante el desarrollo del proyecto y basado en la evolución de la obra. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio. Solo se incluyen los elementos descritos en la memoria de calidades del Proyecto visado.

Note: This plan is indicative and has no contractual value. It may be subject to modifications and may undergo variations due to technical needs during the development of the project and based on the evolution of the work. The furnishings shown are indicative only and are not included in the price. Only the elements described in the quality specifications of the approved project are included.

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*