

REF: # 13200



#### INFO

<b>PREIS:</b>	628.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	224 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	740 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ist diese gemütliche, 2017 komplett renovierte Villa in einer ruhigen Wohngegend mit Blick auf die Berge. Hauptwohnbereich: Wohnzimmer mit überdachter Terrasse, die mit der Küche-Esszimmer verbunden ist, von wo aus man auf eine Terrasse-Naya mit BBQ gelangt. 2 Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, und 1 Badezimmer mit Designerwaschtischen (David Marshall). Im Untergeschoss befindet sich mit separatem Zugang ein komplettes Gästearpartment-Studio mit Wohnzimmer-Esszimmer, Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit Dusche. Das Anwesen verfügt über Gartenbereiche, eine balinesische Liege, einen Pool mit Außendusche, offene und überdachte Terrassen sowie 2 Abstellräume-Waschküchen, Parkmöglichkeiten für 2 Fahrzeuge mit automatischem Zugangstor und eine große Solariumterrasse, um die Nächte unter dem Sternenhimmel zu genießen. Gute Ausstattungen: PVC-Fenster mit einbruchhemmendem Glas, Insektenschutzgitter, individuelle Kälte-Wärme-Klimaanlage, jahrhundertealte Türen aus tropischen Hölzern aus Indien, Fliesenböden usw. Es wird teilweise möbliert verkauft. Lage auf der Spitze eines Hügels in einer wenig befahrenen Straße und nur 2 km von den Buchten der Rotas oder 3 km von der Stadt Dénia entfernt.

## ANSICHTEN

- Panorama

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

PROPERTY GALLERY



















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*