

REF: # 2448

()



#### INFO

<b>PREIS:</b>	285.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	()
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	4
<b>BADEZIMMER:</b>	3
<b>GEBAUT:</b>	139 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	900 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	25 (m2)
<b>JAHR:</b>	1999
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	375.000 €



#### BESCHREIBUNG

Attraktive in Süd / Westlage 4 Schlafzimmer freistehende Villa befindet sich in SAN LUIS - TORREVIEJA auf einem 900 m2 Grundstück, neu im modernen Stil renovierte Villa, geräumige Lounge mit Kamin, separate moderne Küche mit Essbereich, 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, privater 10x5 Pool und Garten mit einem separatem Gästeparlament mit einem Schlafzimmer, Bad und Kochnische und mit direktem Zugang zum Garten und zum Pool. Schönes mediterranes Haus mit viel Charakter mit einer modernen Note in einer schöner Lage. Zentralheizung und Klimaanlage.

<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Küche</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	Strand : 5 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 2	I.B.I : 750 €
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• Palmen</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Grillplatz</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>
<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung Gas</li> <li>• Holzkamin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>		



















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*