

REF: # 4382



#### INFO

<b>PREIS:</b>	597.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	3
<b>GEBAUT:</b>	200 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	1.015 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

Dieses charmante Familienheim ist südwestlich ausgerichtet und hat den ganzen Tag Sonne. Am Eingang befindet sich ein Doppelcarport und eine Tür, welche zum einfach zu pflegenden Garten führt, eine Pergola, ein nierenförmiges Schwimmbad, eine große überdachte Terrasse mit Sommerküche, Wäscheraum und ein Badezimmer mit Dusche. Das Erdgeschoß kann ausgebaut werden und hat großes Potential. Eine externe Treppe führt zum Haus mit großer Veranda und wunderschönem offenen Blick. Der Zugang über die Veranda führt zum Esszimmer, gegenüber befinden sich eine voll ausgestattete Küche und rechts davon das Wohnzimmer mit Kamin. Über einen Flur gelangt man links in zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und dem Familienbad. Rechts befindet sich das Elternschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Ankleidezimmer und Zugang zur überdachten Terrasse. Das Anwesen verfügt über Gaszentralheizung und Klimaanlage warm/kalt im Schlafzimmer. Das ideale Heim rund ums Jahr.

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

---

## GARTENTERRASSEN

- Privater Garten











*"Experience our experience - Because you deserve the best"*