

REF: # 4445



#### INFO

<b>PREIS:</b>	675.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	7
<b>BADEZIMMER:</b>	4
<b>GEBAUT:</b>	679 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	3.039 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	-
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

CREVILLENTE-ELCHE. Eine einzigartige Immobilie – 2 Villen PLUS Büros mit insgesamt 7 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf einem gepflegtes Grundstück von 3039m2 nur 10mins zum Zentrum von Elchen entfernt. VILLA-1 verfügt über 4 Schlafzimmer 1 Badezimmer, Wohnzimmer, Küche und Wintergarten, Villa-2 verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer + 1 WC ,ein großes Wohnzimmer, Küche und Wintergarten. Darüber hinaus gibt es zwei separate Gebäude, die derzeit als Büros genutzt werden. Beide Villen sind in sehr gutem Zustand und einen sehr hohen Standard mit hochwertigen Möbeln. Der Garten ist komplett eingezäunt mit einem 8 x 5m Swimmingpool, mehr als 15 Olivenbäumen und 30 + Palmen. Crevillente ist eine kleine Stadt im Landesinneren in der Provinz Alicante. Die nächste Stadt ist ELCHE, etwas weiter entfernt sind die Städte Alicante und Santa Pola. Der nächste Strand von Crevillente ist „Arenales del Sol“ südlich von Alicante und „Carabassi Strand“ in der Nähe von Gran Alacant ist ebenfalls einen Besuch wert. Weiter südlich Guardamar del Segura und Torrevieja mit seinen Stränden, Promenaden, Bars, Restaurants und Nachtleben. Nur 25min vom Flughafen Alicante.

<b>STIL</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 20 Km Stadtzentrum : 3 Km	Südwest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>
<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
Garage Anzahl Autos : 3 Parkplatz Anzahl Autos: 5	I.B.I : 250 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Grillplatz</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung Gas</li> <li>• Holzkamin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Videoüberwachung</li> <li>• Waschraum</li> <li>• Internet</li> </ul>	























*"Experience our experience - Because you deserve the best"*