



REF: # 4505

()



#### INFO

**PREIS:** 192.160 €

**IMMOBILIEN TYPEN:** Apartment

**ORTE:** ()

**SCHLAFZIMMER:** 3

**BADEZIMMER:** 2

**GEBAUT:** 102 (m2)

**GRUNDSTÜCK :** -

**TERRASSE:** 35 (m2)

**JAHR:** -

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



## BESCHREIBUNG

ÜBERGABEFERTIG - Diese neue Wohnanlage befindet sich in DOÑA PEPA, CIUDAD QUESADA. Es ist eine elegante Urbanisation mit breiten Alleeen, wunderbarem Blick auf den Naturpark und die Salzseen mit einem breiten Angebot an Freizeitaktivitäten und allen notwendigen Annehmlichkeiten. Gran Sol besteht aus 7 Blöcken mit täuschend großzügigen Wohnungen von 102 m<sup>2</sup>, die über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Küche, Wohnzimmer und Terrasse verfügen. Alle Wohnungen sind mit Klimaanlage vorinstalliert und die Bäder haben Fußbodenheizung. Der Garten verfügt über Abstellräume, es gibt 2 Swimmingpools, schöne Grünflächen und einen privaten Parkplatz innerhalb der Wohnanlage. Die High-Tech-Architektur mit reinen Linien verbindet sich perfekt mit der vorherrschenden Farbe (weiß) und vermittelt ein Gefühl der Harmonie. Jeder Block hat 8 Wohnungen, 4 auf jeder Etage. Die Erdgeschosse haben einen eigenen großen Garten und die anderen 4 haben ein eigenes Solarium mit Grill und Abstellraum. Dieses ist nach Südwesten ausgerichtet. Außerdem hat jeder Block einen Aufzug, der direkt zum Solarium führt. Doña Pepa ist eine moderne Urbanisation, die zu Ciudad Quesada gehört und über alle Annehmlichkeiten verfügt, wie Supermärkte, Bars, Hotel und Geschäfte sowie eine Bank. Das Stadtzentrum von Ciudad Quesada ist von Doña Pepa aus in zehn Minuten zu Fuß zu erreichen. In Ciudad Quesada selbst finden Sie internationale Supermärkte, Restaurants, Banken, ein medizinisches Zentrum sowie einen Wasserpark. Das Anwesen ist ideal gelegen, wenn Sie ein Golfliebhaber sind, mit dem La Marquesqa Golf Club nur fünf Autominuten entfernt. Die nächstgelegenen Strände befinden sich in Guardamar/Campomar und La Mata, zehn Autominuten entfernt. Die nächstgelegenen Flughäfen sind Alicante Airport und Murcia Corvera - beide ca. 30 Autominuten entfernt.

<b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Klassisch</li></ul>	<b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>	<b>ENTFERNUNG :</b> Strand : +10 Km Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 1 Km	<b>ORIENTIERUNG</b> Südwest
<b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• unmöbliert</li></ul>	<b>PARKPLATZ</b> Parkplatz Anzahl Autos: 1	<b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li><li>• Steinboden</li></ul>	<b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li><li>• Ausgestattet</li><li>• Granitarbeitsfläche</li></ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• offene Terrasse</li><li>• Palmen</li><li>• angelegt</li><li>• Privater Garten</li><li>• Gemeinschaftsgarten</li></ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Stahltür</li><li>• Doppelverglasung</li></ul>		

PROPERTY GALLERY















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*