

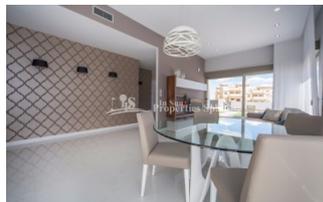
REF: # 5880

()



#### INFO

<b>PREIS:</b>	334.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	()
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	112 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	256 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	104 (m2)
<b>JAHR:</b>	
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	293.900 €



#### BESCHREIBUNG

Freistehende 112m2 Villa in einem herrlichen neuen Wohnhaus in VILLAMARTIN Pau-26. Dieser Bauherr ist bekannt für die Qualität, den Stil und die Verarbeitung seiner Bauten und wird Sie beeindrucken! Die 112 m<sup>2</sup> großen Villen verfügen über drei Doppelzimmer mit Einbauschränken, zwei komplett geflieste Badezimmer (eines davon ensuite), einen großen Wohn- / Essbereich mit offener möblierter Küche, einen Hauswirtschaftsraum, eine vorinstallierte Klimaanlage, ein geräumiges 256 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit eigenem Pool und Kunstrasen, große Terrassen und 104 m<sup>2</sup> großes sonniges Solarium mit beeindruckender Aussicht. Villamartin bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golftouristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimazonen der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen Schule El Limonar und des berühmten Einkaufs- und Restaurantzentrums La Zenia Boulevard im Freien, dem größten seiner Art in Südspanien - dem Einkaufshimmel !! Es gibt viele Handelszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartin herum gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur einen Katzensprung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze wie die Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie.

Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia entfernt.

<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 500 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
Südwest <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul>
<b>EXTRA</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>			











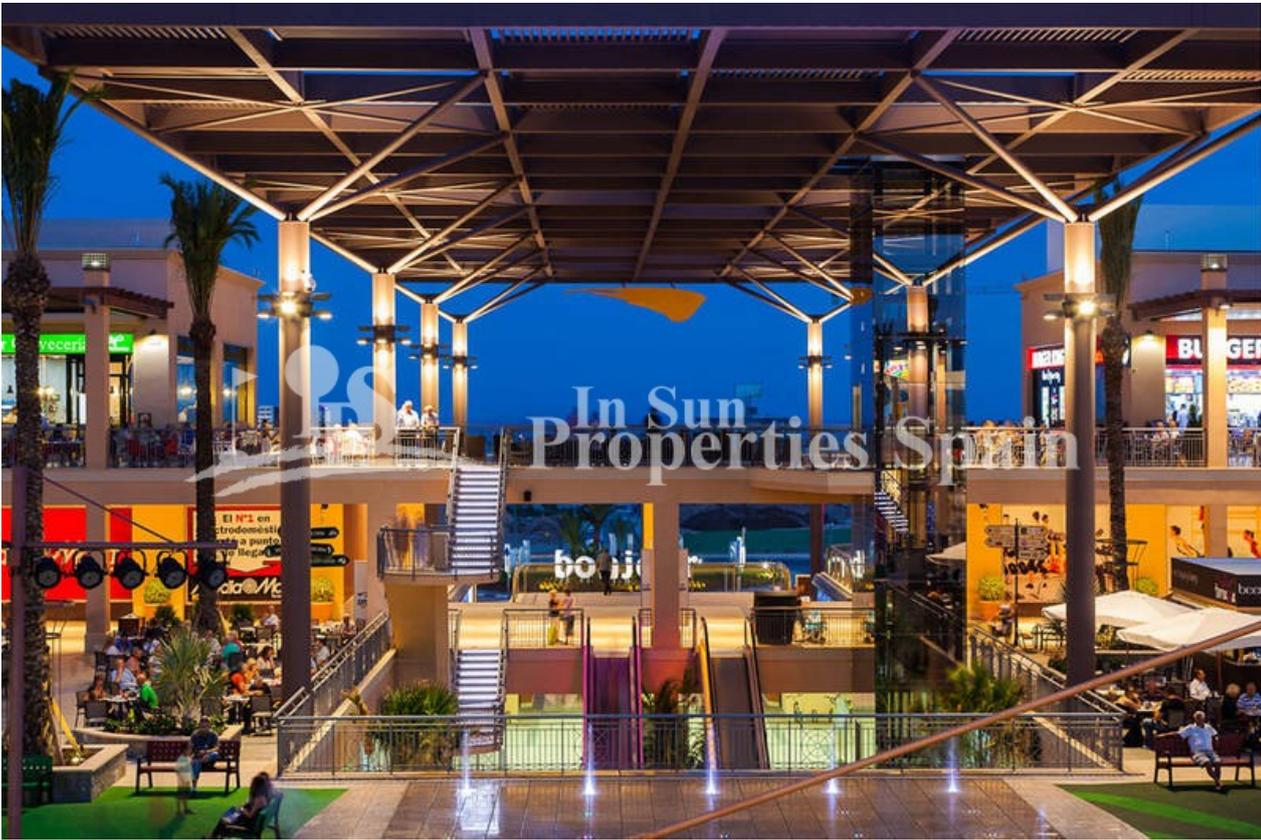












*"Experience our experience - Because you deserve the best"*