

REF: # 6780

()



#### INFO

<b>PREIS:</b>	125.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Bungalow
<b>ORTE:</b>	()
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	2
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	98 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	-
<b>TERRASSE:</b>	31 (m2)
<b>JAHR:</b>	2010
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



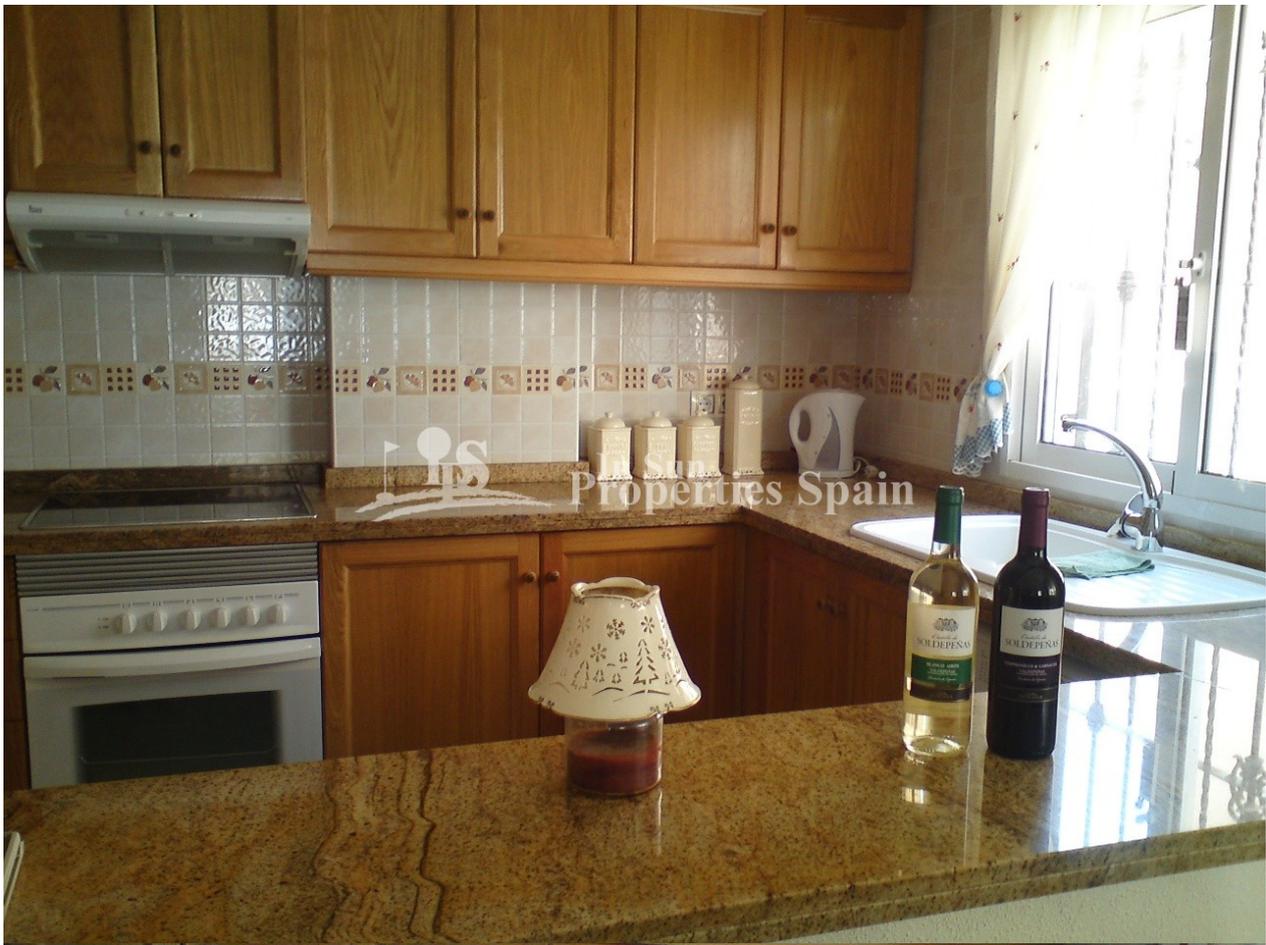
#### BESCHREIBUNG

Dieses herrliche Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich im Erdgeschoss des beliebten Spa-Projekts Vista Azul in Los Dolces. Das vor etwa 10 Jahren erbaute 98 m<sup>2</sup> große Anwesen verfügt über einen offenen Wohnbereich, einen Essbereich und eine Einbauküche. Es gibt zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines mit eigenem Bad und ein Familienbad. Ein eigener Stellplatz für Ihr Fahrzeug befinden sich auf dem Grundstück. Der großzügige Außenbereich bietet alles, damit Sie das wunderbare mediterrane Klima genießen können - ein teilweise geschlossenes, 25 m<sup>2</sup> großes Solarium (Dachterrasse), einen 47 m<sup>2</sup> großen gefliesten Garten und eine 6 m<sup>2</sup> große Terrasse. Entworfen von einem Architekten, der für seine Liebe zum Detail und seine einzigartigen Spa-Entwicklungen bekannt ist - beheizte Innen- und Außenpools, Whirlpools, Sauna, Fitnessraum und Kinderspielbereich voll. Fußläufig erreichen Sie alle Annehmlichkeiten, wie den Zenia Boulevard und den Strand. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine touristische Attraktion für Golfer, und wie man von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Die Gegend ist auch bekannt dafür, eines der gesündesten Klimas der Welt zu haben. In der Nähe von Villamartin befinden sich auch die renommierte internationale Schule El Limonar und der La Zenia Boulevard - das neueste Einkaufszentrum in unserer Region und das größte in der Region Alicante. Auf über 160.000 m<sup>2</sup> bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter einen riesigen Supermarkt wie Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Geschäftszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und

das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde auf einem der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín errichtet. Es ist die Heimat einer weltoffenen und internationalen Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe befinden sich 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, Wochenmärkte, Kinos, etc. geöffnet. Villamartín liegt etwa 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 Uhr) AVE Madrid-Murcia und Barcelona-Alicante (4,5 Stunden)

<b>STIL</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	Strand : 2 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km	Norden <hr/>
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	Gemeinschaftskosten : 373 € <hr/> I.B.I : 220 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÚCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• angelegt</li> <li>• Rasen</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenwhirlpool</li> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>











 In Sun  
Properties Spain



 In Sun  
Properties Spain











*"Experience our experience - Because you deserve the best"*