

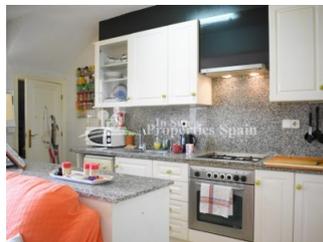
REF: # 7211

()



INFO

PREIS:	180.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Reihenhaus
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT:	130 (m2)
GRUNDSTÜCK :	165 (m2)
TERRASSE:	-
JAHR:	2002
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Ein wunderschönes Stadthaus im wunderschönen Golfkomplex LAS RAMBLAS. Das Anwesen ist auf 2 Ebenen aufgeteilt. Im Erdgeschoss finden Sie 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie eine fabelhafte voll ausgestattete offene Küche / Wohnzimmer mit Gaskamin. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein fabelhaftes eigenes Duschbad und Sie haben Zugang zur hinteren Terrasse, die vom Pavillon beschattet wird. Es gibt ein großes 2. Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer. Sie haben einen pflegeleichten Garten vor dem Haus und es gibt eine große vordere Terrasse (ca. 20 m2) mit Gasgrill, die von Markisen für die langen heißen Sommertage beschattet wird, eine Sommerküchenzeile und einen Essbereich im Freien mit Blick auf den schönen Gemeinschaftsgarten. Es gibt auch einen Keller / Abstellraum. Es gibt Zugang zu einem fabelhaften Gemeinschaftspool direkt hinter dem Haus und kann durch den Garten / die Terrasse hinter dem Haus erreicht werden. Von der vorderen Terrasse führt eine Außentreppe in den 1. Stock mit einer weiteren großen Terrasse / einem Dachgarten, in dem der Sitzbereich von einem Baldachin beschattet wird. Hier haben Sie Zugang zum Büro und zu einem sehr großen 3. Schlafzimmer / Wintergarten (Gästezimmer) mit Blick auf den Gemeinschaftspool. Der 1. Stock kann leicht in ein sehr komfortables und völlig unabhängiges Gästeapartment umgewandelt werden. Qualitäten umfassen; Hauptgas, Sky-TV - Satellitensystem angeschlossen, Festnetztelefonleitung mit Glasfaser-Internet, Klimaanlage heiß und kalt, Alarm und dedizierter Parkplatz. Das Hotel liegt am Golfkomplex Las Ramblas mit vielen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen innerhalb von 3 km, einige davon zu Fuß erreichbar (wie das Handelszentrum La Fuente). Der Strand und der Yachthafen sind 3 km

entfernt, der Flughafen Alicante 55 km und der Flughafen Murcia / Corvera 55 km.

STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 3 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN	WOHNFLÄCHE
<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 522 € I.B.I : 172 €	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • angelegt • Natursteinmauern • Aussenküche • Grillplatz • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Holzkamin • Fireplace gas
EXTRA			
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Lagerraum 			

PROPERTY GALLERY

















"Experience our experience - Because you deserve the best"