

REF: # 9519

()



#### INFO

<b>PREIS:</b>	875.000 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Villa
<b>ORTE:</b>	()
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	3
<b>BADEZIMMER:</b>	3
<b>GEBAUT:</b>	250 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	390 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	112 (m2)
<b>JAHR:</b>	
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE EXKLUSIVE VILLA IN ROJALES MIT PRIVATEM POOL UND GARTEN mit Meerblick. Diese Villa mit einzigartigem und exklusivem Design wurde auf einem 390 Quadratmeter großen Grundstück errichtet und bietet einen wunderschönen Blick auf Guardamar und das Meer. Die Villa besteht aus 3 Schlafzimmern (ensuite), 3 Badezimmern, alle Schlafzimmer haben Terrassen mit Blick auf die Sierra del Recorral. Vom Infinity-Pool aus können Sie die schöne Aussicht und die natürliche Umgebung von Rojales genießen. Das natürliche Licht im Erdgeschoss durch den englischen Patio ermöglicht es Ihnen außerdem, die Nutzung dieses Raums für zusätzliche Schlafzimmer, Lagerräume oder den Freizeitbereich, den Sie sich schon immer gewünscht haben, zu maximieren. Die exklusiven und nachhaltigen Villen der Residence sind so konzipiert, dass Sie den herrlichen Blick auf den Horizont von Guardamar voll ausnutzen können. Eine Kombination aus Meerblick, Natur und luxuriösem Lebensstil in fußläufiger Entfernung von Ciudad Quesada und Rojales mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite. Das nachhaltige Design, die hochwertigen Ausführungen und die einzigartige Lage machen diese Wohnanlage zu einer der besten Angebote, die die Costa Blanca zu bieten hat. Für Golfliebhaber sind die beiden nächstgelegenen Golfplätze La Marquesa Golf in Ciudad Quesada, nur 4 km mit dem Auto entfernt, und La Finca Golf Course in Algorfa, nur 10 km von Algorfa entfernt. Weitere Golfplätze in der Nähe sind Las Colinas Golf and Country Club, Vistabella Golf und Villamartin Golf, um nur einige zu nennen. Der Golfplatz von Villamartin ist mittlerweile einer der anerkanntesten an der Costa Blanca. In der Nähe befinden sich auch einige Shoppingcenter: das Habaneras-Einkaufszentrum in Torrevieja und, nur 25 Autominuten entfernt, der "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, ein

einzigartiges Ziel für Kleidung, Schuhe und allgemeine Bedarfsartikel. Was auch immer Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Der Flughafen von Alicante ist 35 Fahrminuten (50 km) und der Flughafen von Murcia (Corvera) 55 Fahrminuten (75 km) entfernt.

**STIL**

- Modern
- Klassisch

**ANSICHTEN**

- Panorama
- Meerblick

**ENTFERNUNG :**

Strand : 4 Km  
Flughafen: 50 Km

**PARKPLATZ**

Garage Anzahl Autos : 1  
Parkplatz Anzahl Autos: 1

**WOHNFLÄCHE**

- En-suite Bad

**GARTENTERRASSEN**

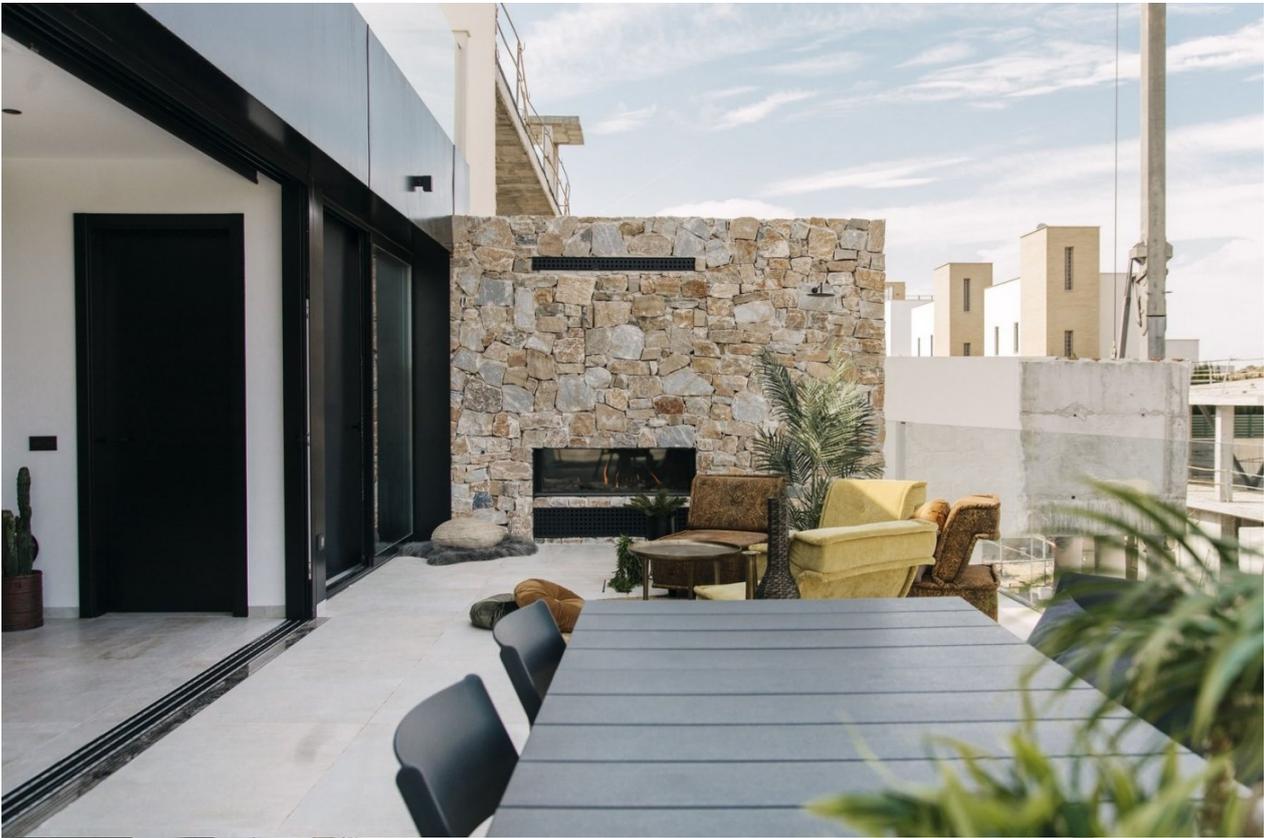
- offene Terrasse
- umzäunt
- Privater Garten

**EXTRA**

- Lagerraum
- Fahrstuhl

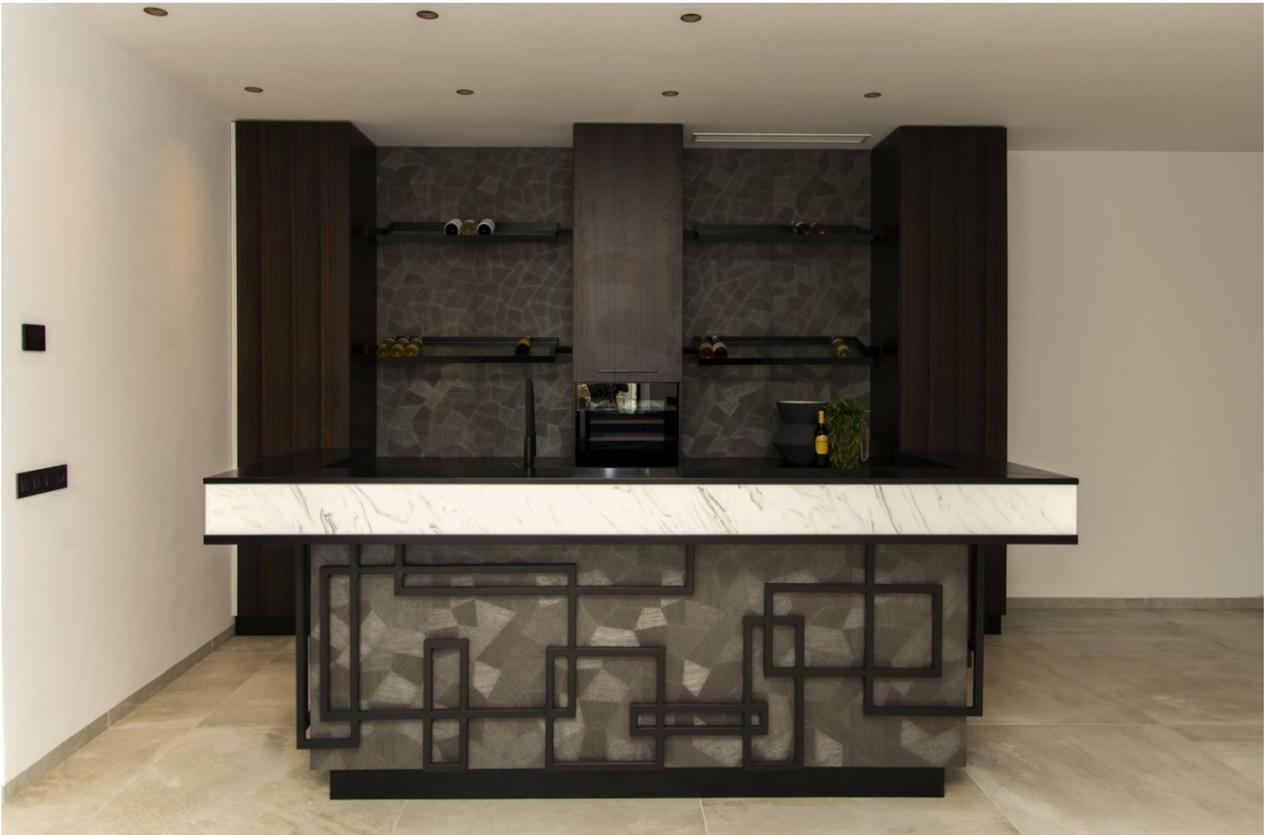
PROPERTY GALLERY

























*"Experience our experience - Because you deserve the best"*