In Sun Properties Spain
since 1999

REF: # 9709 ()

INFO

PREIS:	1.090.000 €
IMMOBILIEN TYPEN:	Villa
ORTE:	()
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT:	157 (m2)
GRUNDSTÜCK :	226 (m2)
TERRASSE:	101 (m2)
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

HERRLICHE LUXUS-VILLA IN TORRE DE LA HORADADA nur 100m vom Strand entfernt mit Meerblick. Diese 157m2 Villa ist auf einem Grundstück von 226m2 gebaut und besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer 60m2 Terrasse und 41 m2 Dachterrasse mit einem privaten Pool und Garten. Das Esszimmer der Villa ist von großen Fenstern umgeben, die den ganzen Tag über für angenehmes Licht sorgen und einen direkten Zugang zum Pool und den vollständig fertiggestellten privaten Gartenbereichen bieten. Die Küche ist mit hochwertigen Materialien, einschließlich Elektrogeräten, ausgestattet und in das Wohnzimmer integriert. Im gesamten Haus sind sowohl Warm- als auch Kaltluftkanäle installiert, und das Haus ist wärme- und schallisoliert, was es nachhaltig und umweltschonend macht. Selbst die kleinsten Details wurden mit großer Sorgfalt ausgeführt und die Oberflächen sind von höchster Qualität. Im Außenbereich befindet sich eine große überdachte Garage, die Platz für 2 Fahrzeuge bietet, einen separaten Eingang hat und über einen Wasch- und Abstellraum verfügt. Diese schöne Villa befindet sich in Torre de la Horadada, einem ruhigen Städtchen, das über alle Arten von Dienstleistungen, Schulen, Gesundheitszentren, Polizei, Apotheken, etc. verfügt. Es ist wunderbar gelegen, nur 100 m von Playa de las Higuericas - ein Paradies in jeder Hinsicht, wo Sie die erste Strandlinie und die Promenade genießen, Wassersport betreiben oder einfach nur entspannen können! In der Nähe befinden sich zwei Einkaufszentren, das Dos Mares in San Javier, 5 Minuten mit dem Auto, und der La Zenia Boulevard in Orihuela Costa, 15 Minuten mit dem Auto. Für Golfliebhaber gibt es neben den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa - Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas in ca. 14 km Entfernung - auch den ausgezeichneten Golfplatz Lo Romero in Torre de la Horadada, der nur 4,2 km entfernt liegt.

Nächstgelegene Flughäfen: Murcia Corvera 35 Minuten (46km) und Alicante 50 Minuten (77km)

STIL

- Modern

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 100 m

Flughafen: 50 Km

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 2

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

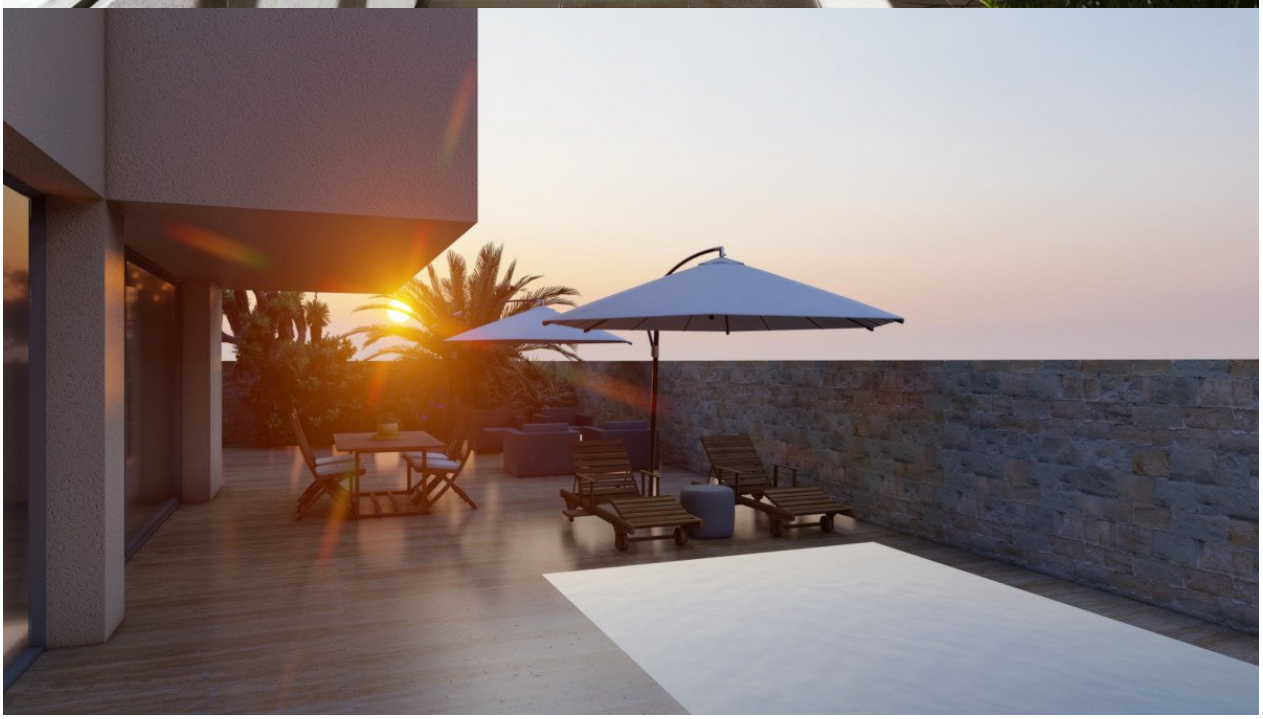
HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

EXTRA

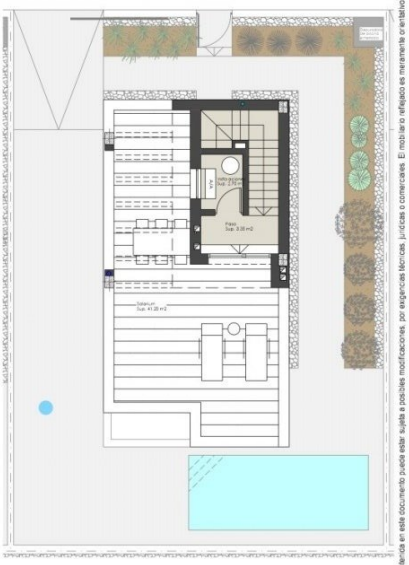
- Stahltür
- Lagerraum
- Waschraum

PROPERTY GALLERY



Planta baja

Planta primera



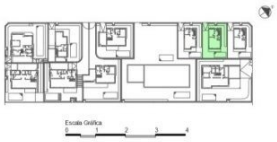
Planta cubierta

La información contenida en este documento puede estar sujeta a posibles modificaciones, por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El mobiliario reflejado es meramente orientativo

VIVIENDA Nº7

SUPERFICIES CONTRUIDAS:

PLANTA BAJA:	67.95 m2
PLANTA PRIMERA:	68.50 m2
PLANTA CUBIERTA:	21.30 m2
TOTAL CONSTRUIDA:	**157.75 m2**
TAMAÑO PISCINA:	6.00x2.50
SOLARIUM:	41.25 m2
SUPERFICIE PARCELA:	**226.90 m2**



"Experience our experience - Because you deserve the best"