

REF: # 9721



#### INFO

<b>PREIS:</b>	229.900 €
<b>IMMOBILIEN TYPEN:</b>	Apartment
<b>ORTE:</b>	
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	2
<b>BADEZIMMER:</b>	2
<b>GEBAUT:</b>	81 (m2)
<b>GRUNDSTÜCK :</b>	21 (m2)
<b>TERRASSE:</b>	29 (m2)
<b>JAHR:</b>	-
<b>ETAGEN:</b>	-
<b>Nachricht</b>	-



#### BESCHREIBUNG

NEUBAU, WOHNANLAGE MIT APARTMENTS, 2 SCHLAFZIMMER ERDGESCHOSS IN PILAR DE LA HORADADA. Dieses 81m2 Apartment im Erdgeschoss besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern mit einer privaten Terrasse von 30m2 und einem Garten von 21m2. Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und einen Parkplatz. Es ist eine entspannte Kombination aus natürlichen Materialien und extensiver Dekoration und liegt perfekt in der Nähe aller Dienstleistungen, nur 300 Meter vom Stadtzentrum von Pilar de la Horadada und weniger als 3 Kilometer vom Strand entfernt, im Herzen der Costa Blanca. Pilar de la Horadada ist ein typisch spanisches Dorf im südlichsten Teil der Costa Blanca. Die schöne Küste von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit ihren Sandstränden ist nur 5 Minuten entfernt. Auf der großen Hauptstraße befinden sich Supermärkte, zahlreiche Geschäfte, Restaurants und Bars sowie hübsche Plätze. In der Nähe finden Sie ein größeres Einkaufszentrum, die Plaza Nueva, und international bekannte Golfplätze wie Lo Romero, Campoamor und Villamartín. Die Flughäfen von Corvera (Murcia) und Alicante sind 40 bzw. 55 Minuten entfernt.

## STIL

- Modern

## KLIMAANLAGE

- Zentral

## ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 60 Km

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- angelegt
- umzäunt
- Privater Garten



















Planta baja / Ground Floor



**VIVIENDA BLOQUE 2 - 37B:**

<b>SUPERFICIE ÚTIL</b>	
Salón - Comedor - Cocina.....	34,56 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1 .....	11,12 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2.....	10,66 m <sup>2</sup>
Baño 1.....	3,20 m <sup>2</sup>
Baño 2 .....	3,12 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL .....</b>	<b>62,66 m<sup>2</sup></b>

<b>EXTERIORES</b>	
Terraza 1.....	30,42 m <sup>2</sup>
Terraza 2.....	21,16 m <sup>2</sup>

<b>SUPERFICIES CONSTRUIDAS</b>	
Superficie construida vivienda .....	72,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida terraza 1 (50%).....	5,90 m <sup>2</sup>
Superficie construida terraza 2 (50%).....	3,94 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA .....</b>	<b>81,84 m<sup>2</sup></b>
--	----------------------------



Planta Baja / Ground Floor



Planta Primera / First Floor





Planta Solarium / Topfloor







*"Experience our experience - Because you deserve the best"*