



REF: # 9731



**INFO**

**PREIS:** 259.900 €

**IMMOBILIEN TYPEN:** Apartment

**ORTE:**

**SCHLAFZIMMER:** 2

**BADEZIMMER:** 2

**GEBAUT:** 80 (m2)

**GRUNDSTÜCK :** -

**TERRASSE:** 83 (m2)

**JAHR:** -

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



## BESCHREIBUNG

NEUBAU, MODERNE WOHNANLAGE, APARTMENT 2 SCHLAFZIMMER OBERGESCHOSS IN PILAR DELA HORADADA. Dieses 80m<sup>2</sup> große Apartment im obersten Stockwerk besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnbereich mit offenem Wohn-/Esszimmer und einer voll ausgestatteten Küche. Es gibt große Schiebetüren, die nach außen führen zu einer privaten 9m<sup>2</sup> Terrasse und einer privaten 74m<sup>2</sup> Dachterrasse. Die Schlafzimmer haben viel Platz, einen Einbauschränk und das Hauptschlafzimmer hat ein großes Badezimmer mit einer begehbaren Dusche. Die Badezimmer sind komplett möbliert und mit Duschwänden, Schränken und Spiegeln mit angenehmer LED-Beleuchtung und Low-Level-Spiegel sowie Fußbodenheizung ausgestattet. Die Wohnanlage verfügt über einen schönen Gemeinschaftspool und einen Gartenbereich und alle Apartments haben einen privaten Parkplatz. Pilar de la Horadada ist ein typisch spanisches Dorf im südlichsten Teil der Costa Blanca. Die große Hauptstraße hat Supermärkte, viele Geschäfte, Restaurants und Bars und einige schöne Plätze. Neben den an der Costa Orihuela etablierten Original-Golfplätzen Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas in ca. 14 km Entfernung, ist Pilar de la Horadada auch gut mit dem ausgezeichneten Golfplatz Lo Romero in nur 4,2 km Entfernung von der Straße aus erreichbar. Nur 8,2 km entfernt, zwischen San Javier und San Pedro del Pinatar, befindet sich das Einkaufszentrum Dos Mares, und die großen Einkaufszentren von Murcia und Cartagena sind ebenfalls in weniger als einer Stunde mit dem Auto erreichbar. Weiter in Richtung Orihuela Costa, nur 15 Autominuten entfernt, finden Sie "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante. Die schöne Küste von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit ihren Sandstränden ist nur 5 Minuten entfernt. Die Flughäfen von Corvera (Murcia) und Alicante sind in 40 bzw. 55 Minuten Entfernung zu erreichen.

**STIL**

- Modern

**ANSICHTEN**

- Panorama

**ENTFERNUNG :**

Strand : 4 Km

Flughafen: 50 Km

**PARKPLATZ**

Parkplatz Anzahl Autos: 1

**KÜCHE**

- Offene Küche
- Ausgestattet

**GARTENTERRASSEN**

- offene Terrasse
- Gemeinschaftsgarten

**HEIZUNG**

- Fussbodenhz. Bäder

**EXTRA**

- Einbauschränke
- Stahltür

PROPERTY GALLERY







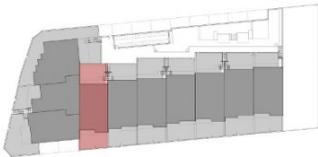








PLANTA PRIMERA



VIVIENDA P. PRIMERA 2 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES			
Planta	Uso	S. Útil	S. Const.
Primera	Vivienda	69.15 m <sup>2</sup>	77.57 m <sup>2</sup>
	Terraza	20.70 m <sup>2</sup>	20.70 m <sup>2</sup>
	Trastero	1.90 m <sup>2</sup>	1.90 m <sup>2</sup>
	Solarium	81.25 m <sup>2</sup>	81.25 m <sup>2</sup>
<b>Total m<sup>2</sup></b>		<b>173.00 m<sup>2</sup></b>	<b>181.42 m<sup>2</sup></b>



ISO A3 - ESCALA 1:75



PLANTA PRIMERA

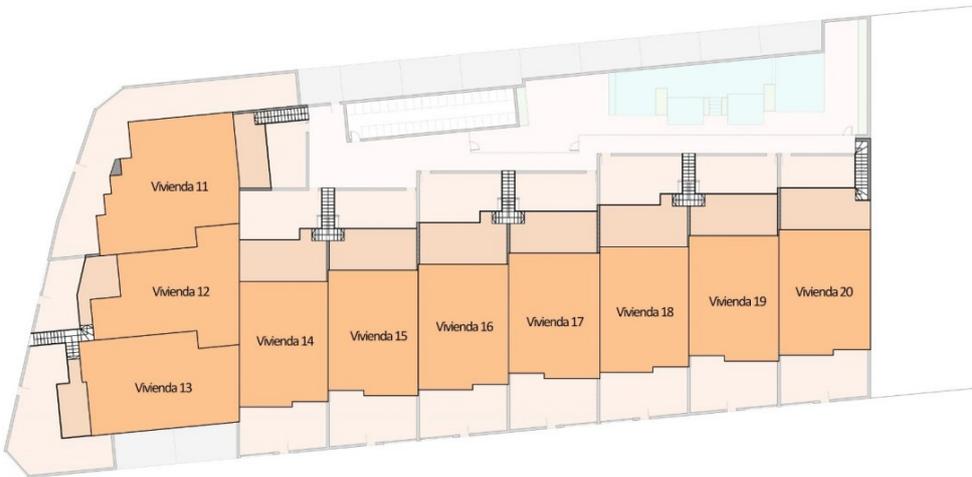


VIVIENDA P. PRIMERA 2 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES			
Planta	Uso	S. Útil	S. Const.
Primera	Vivienda	69.15 m <sup>2</sup>	77.57 m <sup>2</sup>
	Terraza	20.70 m <sup>2</sup>	20.70 m <sup>2</sup>
	Trastero	1.90 m <sup>2</sup>	1.90 m <sup>2</sup>
	Solarium	81.25 m <sup>2</sup>	81.25 m <sup>2</sup>
<b>Total m<sup>2</sup></b>		<b>173.00 m<sup>2</sup></b>	<b>181.42 m<sup>2</sup></b>



ISO A3 - ESCALA 1:75



ISO A3 - Escala 1:250

**MASTERPLAN**  
PLANTA PRIMERA





*"Experience our experience - Because you deserve the best"*