



REF: # 10382

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIX:	159.995 €
Type de propriété:	Maison mitoyenne (Quad)
EMPLACEMENT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
CHAMBRES À COUCHER:	3
BA ENFANTS:	2
BUILT:	85 (m2)
PAS:	113 (m2)
TERRASSE:	57 (m2)
A ENFANTS:	2004
DE PLANTE:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

BELLE PROPRIÉTÉ QUADRUPLE "PRÊTE À EMMÉNAGER". PROPRIÉTÉ QUAD SITUÉE DANS PAU 8, VILLAMARTIN. A seulement 10 minutes à pied de la Plaza de Villamartin se trouve cette belle propriété quadruple, propre et bien entretenue. Elle est orientée Est-Sud-Ouest et se trouve dans une urbanisation recherchée avec une piscine commune. La propriété est orientée vers l'urbanisation et dispose d'une grande terrasse avant, d'un grand espace de stationnement sur place et d'une salle de stockage extérieure verrouillable. En entrant, vous verrez immédiatement combien les pièces sont spacieuses et lumineuses, avec un grand salon ouvert, une cuisine et une salle à manger. La cuisine est d'une taille parfaite et est entièrement meublée avec beaucoup de lumière supplémentaire grâce à une belle lumière du ciel. Au premier étage, vous trouverez une chambre double de bonne taille et une salle de bain avec baignoire. A l'étage, il y a deux autres chambres doubles avec placards et une autre salle de bain, celle-ci avec une douche à l'italienne. De là, il y a un accès à un beau et grand solarium de 45 m2 sur le toit. La propriété est équipée d'une alarme, d'Internet et de la climatisation dans le salon et dans la chambre principale, qui peut être utilisée comme chauffage pendant les mois les plus frais. L'espace extérieur est entièrement carrelé, ce qui permet un entretien facile, la zone de stockage est très généreuse et le parking sur site donne à cette propriété de nombreux avantages. Situé à

distance de marche de la célèbre "Villamartin Plaza" avec ses nombreux restaurants, bars, supermarchés, banques, pharmacies, vous avez toutes les commodités à votre porte ! Villamartin a été construit autour de l'un des terrains de golf les plus prestigieux de la Costa Blanca, le Villamartín Golf Club, il abrite une communauté cosmopolite et internationale. À une courte distance, vous trouverez trois autres terrains de golf tels que Las Ramblas, Campoamor et La Finca. Cependant, ce n'est pas seulement un paradis pour les golfeurs, vous pouvez également trouver un large éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille : parcs aquatiques à Torrevieja et Ciudad Quesada, marchés hebdomadaires ouverts, cinémas, etc. Vous trouverez également certaines des meilleures plages au drapeau bleu de la région, comme La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, à seulement 5 km ! La région est également connue pour avoir l'un des climats les plus sains du monde ! Donc, que vous cherchiez une maison de vacances, une propriété de golf ou une résidence permanente, cette propriété offre tout ce dont vous pourriez avoir besoin ! Les aéroports les plus proches sont Alicante et Murcia Corvera, tous deux à environ 50 minutes.

STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
Méditerranée	Panoramico	- manger - Chambres	Beach : 4 Km aéroport: 50 Km
POSITION	MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	FRAIS
Ouest du Sud-Est	meublé	: 1	Communauté : 350 € I.B.I : 287 €
ZONES	ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N
- stockage - Ou chambre Baignade	Tuiles	- Cuisine - Cuisine équipée - Granit	- Terrasse ouverte - murs en pierre - Jard RIVER Communauté
EXTRA			
- Intégré - Alarme - Porte de sécurité - Double vitrage - Satellite TV - Stockage - Internet			

"Experience our experience - Because you deserve the best"